



L A S E R S C A N N E R

Precisione millimetrica per progetti all'avanguardia

LASER SCANNER

A COSA SERVE?

La scansione laser 3D rappresenta una delle tecnologie più avanzate nel campo del rilievo geometrico, consentendo l'acquisizione dettagliata, rapida e non distruttiva di oggetti, spazi e superfici.

Il cuore del processo è l'uso di un fascio laser che misura, con estrema precisione, la distanza tra lo strumento e il punto colpito, registrandone le coordinate spaziali in un sistema tridimensionale.

Attraverso la rotazione continua della testa dello scanner e l'elevata frequenza di campionamento, si generano milioni di punti in pochi minuti: una nuvola di punti 3D che costituisce una replica digitale fedele della realtà.

Il laser scanner viene impiegato in una molteplicità di contesti: architettura e ingegneria civile, conservazione dei beni culturali, industria, geologia, topografia, archeologia, infrastrutture e progettazione integrata BIM.

L'elevato livello di dettaglio ottenibile e la possibilità di integrare i dati in ambienti di modellazione tridimensionale lo rendono uno strumento indispensabile nei processi di digitalizzazione e documentazione tecnica.

L'output generato è un modello 3D in scala e risoluzione che varia dalle singole necessità ed applicazioni.

COME FUNZIONA?

Si tratta di un dispositivo che utilizza un raggio laser per catturare informazioni dettagliate sulle superfici degli oggetti o degli ambienti circostanti. Funziona inviando impulsi laser e misurando il tempo impiegato per il loro ritorno.

Questi dati vengono quindi utilizzati per creare una rappresentazione tridimensionale di ambienti anche molto complessi quali edifici multipiano o molto estesi, come interi isolati, attraverso la ricomposizione della sequenza di scansioni.

PERCHÉ USARLO?

L'enorme vantaggio dato dalla capacità di utilizzare questo strumento è quello di poter rilevare tutti gli elementi visibili dal punto di scansione per un'estensione sferica della portata di 300 metri con precisione millimetrica e soprattutto, ricostruendo una configurazione spaziale di elementi non rilevabili, come gli spessori dei solai, o fisicamente non raggiungibili, come un ponte ferroviario, avendo la possibilità di restituire viste ortogonali per qualsiasi piano di sezione desiderato.

QUAL È IL PUNTO DI FORZA?

Rispetto ad altre tecniche di rilievo, quella con laser scanner non ha carattere soggettivo, non vengono, cioè, misurati soltanto alcuni punti del manufatto da rilevare, ma oggettivo rilevando quindi tutto quanto risulti presente nel raggio d'azione del segnale inviato dallo strumento, restituendo per ogni punto di scansione, oltre alla nuvola di punti, una fotografia 3D navigabile e misurabile.

Ciò significa avere a disposizione una sorta di "Google Maps", georeferenziato, del sito rilevato. Dal punto di vista applicativo, quest'apparecchio trasforma l'energia da forma primaria (elettrica, ottica, chimica, termica o nucleare) in un fascio monocromatico e coerente di radiazioni elettromagnetiche di alta intensità: la luce laser.



LASER SCANNER



PERCHÉ SCEGLIERCI?

Precisione che fa la differenza

Offriamo rilevazioni con accuratezza fino a ± 2 mm. Ogni punto, ogni dettaglio, è catturato con la massima fedeltà per garantirti dati su cui poter contare.

Velocità e risparmio di tempo

In pochi minuti acquisiamo milioni di punti, riducendo i tempi di rilievo sul campo fino al 75% rispetto ai metodi tradizionali. Meno ore in cantiere, più efficienza nei tuoi progetti.

Tecnologia adatta a ogni scenario

Interni, esterni, edifici storici, cantieri industriali, monumenti e restauri complessi: i nostri rilievi si adattano a qualsiasi contesto, senza limiti.

Progettazione integrata BIM

Convertiamo le nuvole di punti in modelli 3D perfettamente compatibili con Revit, ArchiCAD, AutoCAD e tutti i principali software BIM/CAD. Un flusso di lavoro semplice, integrato e smart.

Sicurezza e accesso senza compromessi

Operiamo in totale sicurezza anche in ambienti complessi o difficili da raggiungere, senza l'uso di ponteggi o scale. Più sicurezza, meno rischi.

Esperienza che conta

Anni di lavoro sul campo, centinaia di rilievi completati e una profonda conoscenza tecnica ci rendono un punto di riferimento nel settore. Il nostro team è composto da professionisti esperti, pronti a offrirti soluzioni su misura e supporto continuo, dalla rilevazione alla consegna finale.

COSA OTTIENI?

- Nuvole di punti 3D ad alta densità per analisi geometriche, misure, verifiche.
- Piante, sezioni, prospetti e mesh fotorealistiche
- Modelli BIM/HBIM pronti per il workflow progettuale moderno.
- Ortofotopiani e image-based renderings per una documentazione grafica completa.



I NOSTRI SERVIZI

LA NOSTRA PROPOSTA

Noleggio con operatore

Nuvola di punti grezza

Rilievo con operatore

Spiegazione del servizio

Aggiunge al noleggio con operatore la registrazione della nuvola di punti e fornitura della nuvola registrata in formato .rcp oppure .e57 comprensiva di passeggiata virtuale

Rilievo e restituzione BIM

Spiegazione del servizio

Aggiunge al rilievo e fornitura nuvola di punti la restituzione del modello BIM comprensiva di elaborazione di piante, prospetti e sezioni in numero sufficiente

LA NOSTRA ESPERIENZA

Quando si tratta di realizzare progetti scan-to-bim complessi di edifici e monumenti storici, la modellazione digitale e il disegno tridimensionale risultano essenziali per la comprensione, generazione e gestione stessa del patrimonio costruito.

Di fatti, la generazione dei modelli digitali storici (HBIM) richiede l'utilizzo di differenti tipologie di dati:

- primary data sources come nuvole di punti provenienti da laser scanning e fotogrammetria digitale, ortofoto ad alta risoluzione e rilievi diretti;
- secondary data sources quali documentazione storica, analisi materiche, indagini sui degradi e analisi strutturali.

La gestione e l'utilizzo appropriato di questi dati di conseguenza permette di gestire digitalmente l'edificio durante il suo ciclo di vita e incorporare nel progetto BIM una grande quantità di dati.

CHI SIAMO?

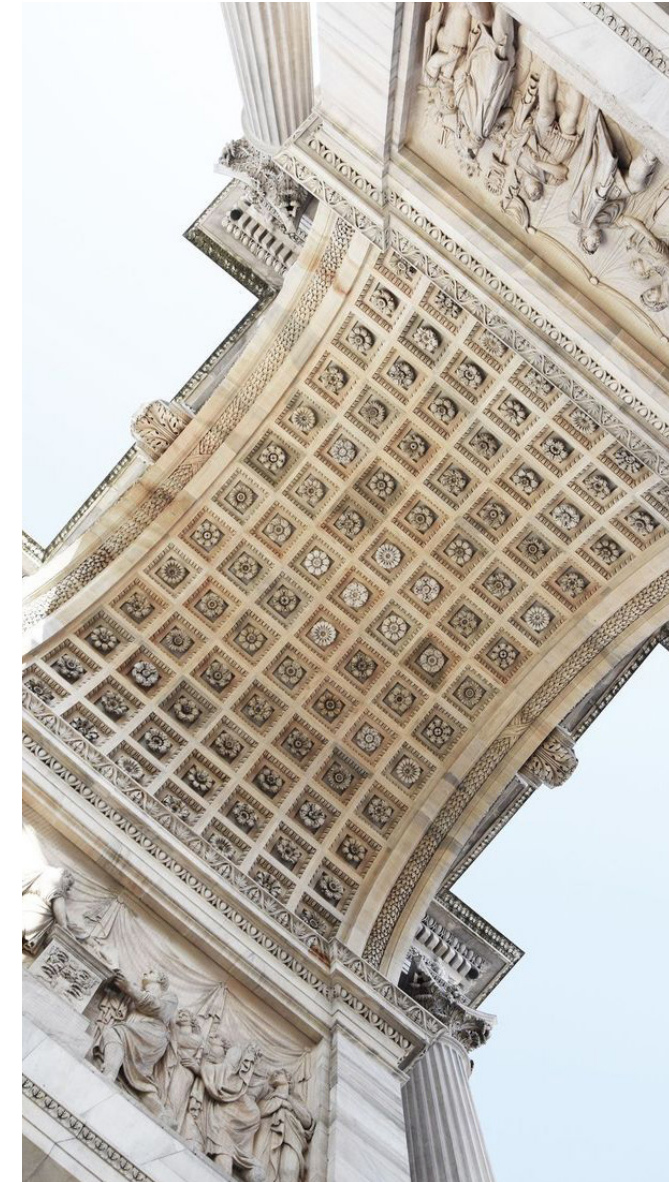
Bimetry è il brand di WIP dedicato al laser scanning: un centro di eccellenza nato dall'esperienza diretta sul campo e dalla volontà di guidare l'innovazione tecnologica applicata all'architettura e all'ingegneria.

Dal 2018 ad oggi abbiamo vissuto e accompagnato l'evoluzione di ogni tecnologia di scansione 3D, diventando un riferimento per precisione, affidabilità e capacità di trasformare dati complessi in strumenti concreti di progettazione.

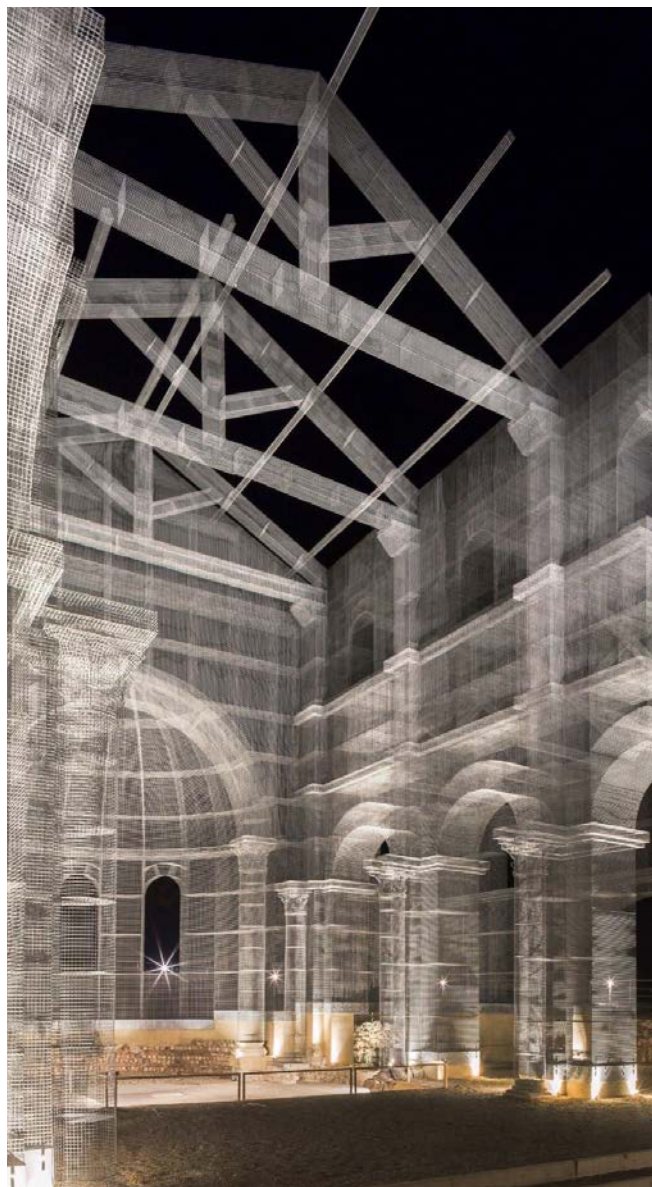
In quasi **10 anni di attività**, abbiamo realizzato più di **50 rilievi professionali** su scala nazionale e internazionale, coprendo oltre **250.000 m² di superfici scannerizzate** tra edifici storici, complessi direzionali, infrastrutture, piazze e parchi urbani. Ogni progetto ci ha permesso di affinare metodologie e workflow sempre più evoluti, fino a integrare il laser scanning nei processi Scan-to-BIM e HBIM più complessi.

Il nostro team unisce competenza tecnica e visione innovativa: professionisti capaci di accompagnare il cliente dall'acquisizione della nuvola di punti alla creazione di modelli BIM pronti per progettazione, restauro, gestione e facility management.

Scegliere Bimetry significa affidarsi a chi ha fatto della **misura millimetrica** e della **conoscenza digitale** il punto di partenza per costruire il futuro.



APPLICAZIONE PRATICA



1

ACQUISIZIONE DATI CON LASER SCANNER

Posizioniamo il laser scanner in punti strategici dell'ambiente da rilevare.

Lo strumento acquisisce milioni di misurazioni al secondo, registrando con estrema precisione la geometria dello spazio mentre la camera 360 acquisisce anche le informazioni cromatiche (RGB), per una rappresentazione realistica dell'esistente.

Il risultato è una prima scansione tridimensionale dell'ambiente.

2

REGISTRAZIONE DELLE SCANSIONI

Le scansioni acquisite da posizioni diverse vengono allineate e integrate in un unico sistema di riferimento.

Utilizziamo **target dedicati** o **algoritmi automatici di riconoscimento** (cloud matching) per ottenere un modello coerente e continuo.

Si genera una **nuvola di punti unificata** dell'intero edificio o area rilevata.

3

PULIZIA E OTTIMIZZAZIONE DEL DATO

La nuvola di punti viene ripulita da errori, riflessi e elementi temporanei (persone, veicoli, oggetti in movimento).

Successivamente può essere ottimizzata in base alle esigenze del progetto:

- Riduzione della densità per una gestione più leggera
- Colorazione realistica dei punti tramite color mapping

Un dato affidabile, preciso e pronto all'uso.

4

ESPORTAZIONE E UTILIZZO

La nuvola di punti viene esportata in formati compatibili con i principali software di progettazione e modellazione.

Da qui è possibile:

- Ricostruire **modelli 3D e HBIM** accurati
- Estrarre **piante, sezioni, prospetti e ortofoto**
- Ottenere misurazioni dimensionali e volumetriche affidabili

Il rilievo diventa una base solida per progettazione, riqualificazione e gestione.





GENERALI BASSI



HOTEL
GRANDE BRETAGNE



ZURICH



BANCA SELLA
FIRENZE



HOTEL BCM



CASCINA RONCO



PARCO
MATTEI



DARSENA LIVING



BANCA SELLA
LECCE



AREA
EX ARMAGUERRA



PIAZZETTA
MAURILIO BOSSI



CASCINA
GIUGNO



HOTEL
MORFEO



GUARDIA
DI FINANZA



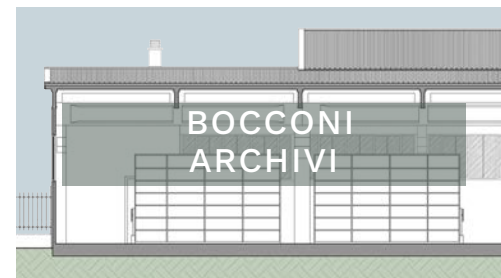
PIAZZA
GRAMSCI



ARCO
DELLA PACE



CONVENTO
DI SANTA CHIARA



BOCCONI
ARCHIVI



PARCO
GIARDINO



RB2
CITY LIFE

Generali Bassi – Business Park

Milano



anno
2018

dimensioni
90.500 m²

committente
Generali

servizi svolti
Rilievo laser scanner, restituzione piante,
prospetti e sezioni

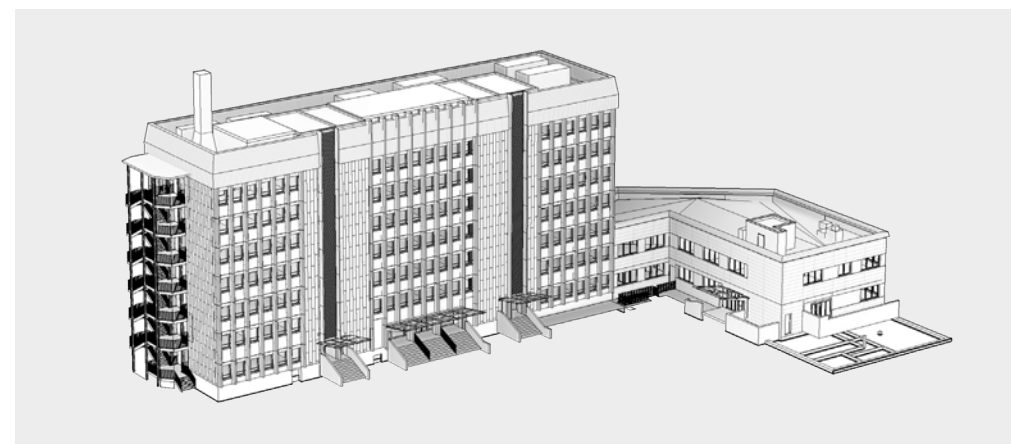
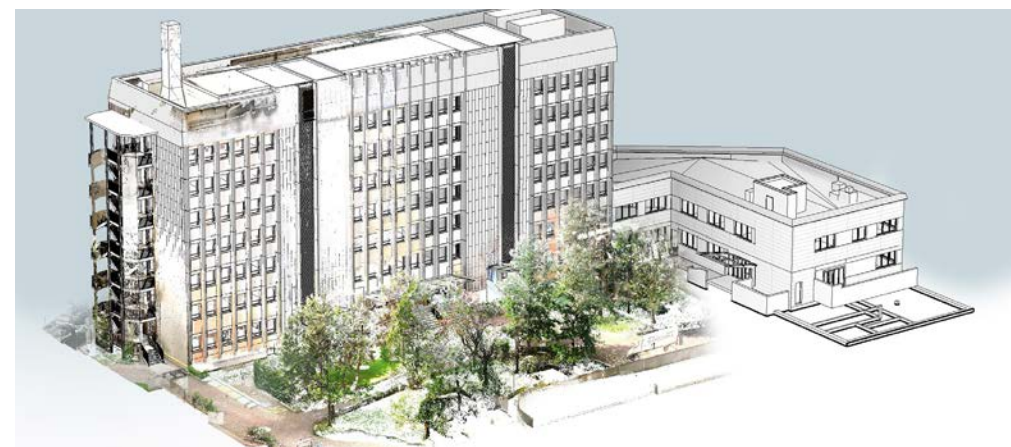
descrizione

Abbiamo svolto il rilievo laser scanning 3D e l'elaborazione del modello 3D parametrico Revit di un'area di circa 20.000m², all'interno della quale sono presenti edifici ad uso uffici, facenti parte del complesso terziario denominato Generali-Bassi Business Park, situato nel centro di Milano.

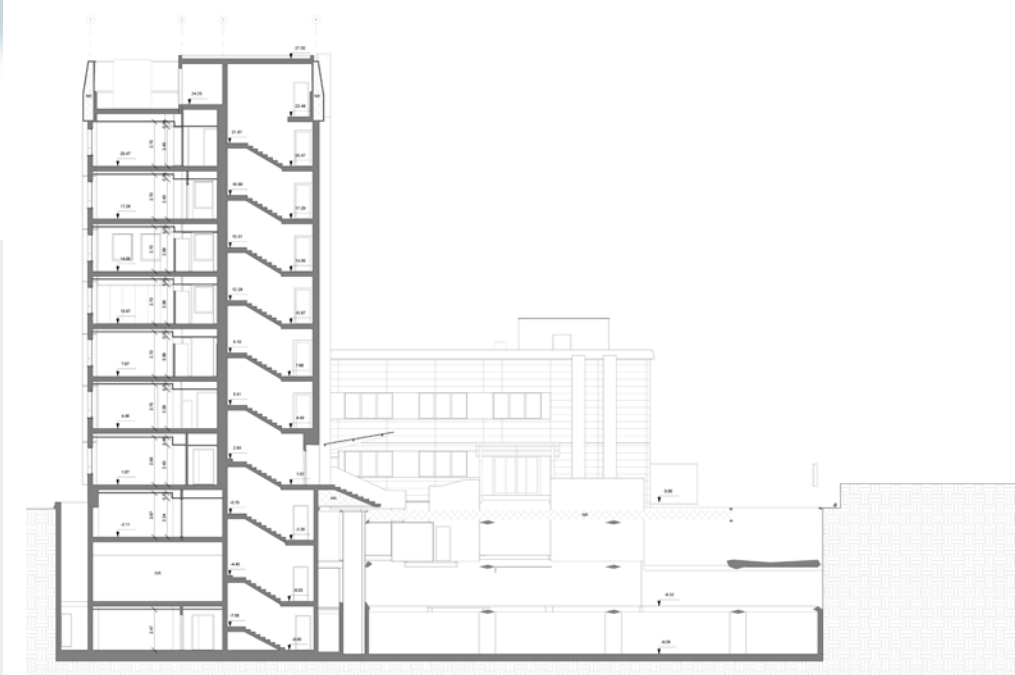
L'incarico prevede un rilievo plani-altimetrico dell'area di contesto ed un rilievo architettonico di 10 palazzine uffici che si sviluppano in alzata fra i 9 e gli 11 piani, per un totale di circa 90.500 m² e gli spazi dedicati alle relative autorimesse interrato, per un totale di circa 16.000 m².



LASER SCANNER



LASER SCANNER



BIMETRY
Scan Reality. Design your Future

BIMETRY
Scan Reality. Design your Future

Hotel Grande Bretagne

Bellagio



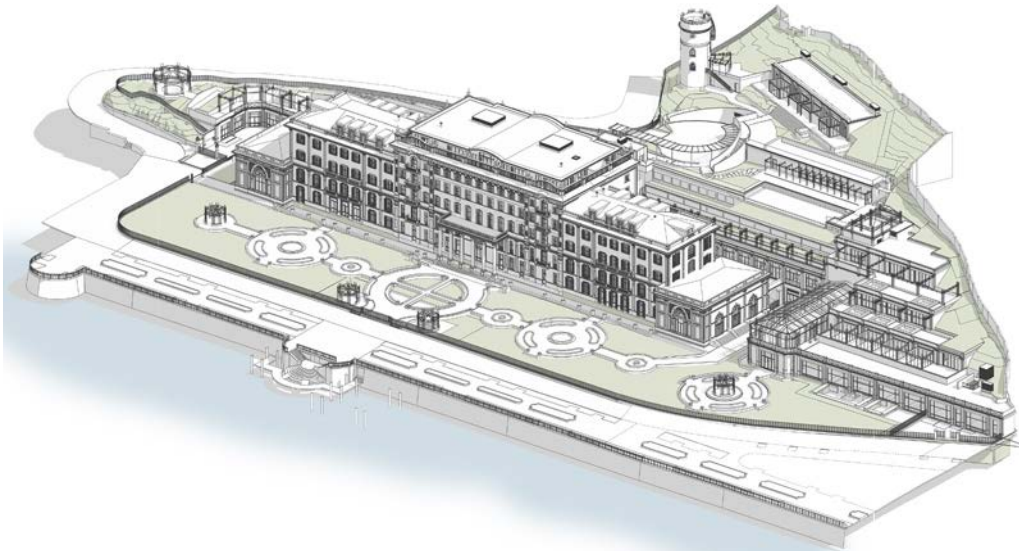
anno
2024

dimensioni
24.000 m²

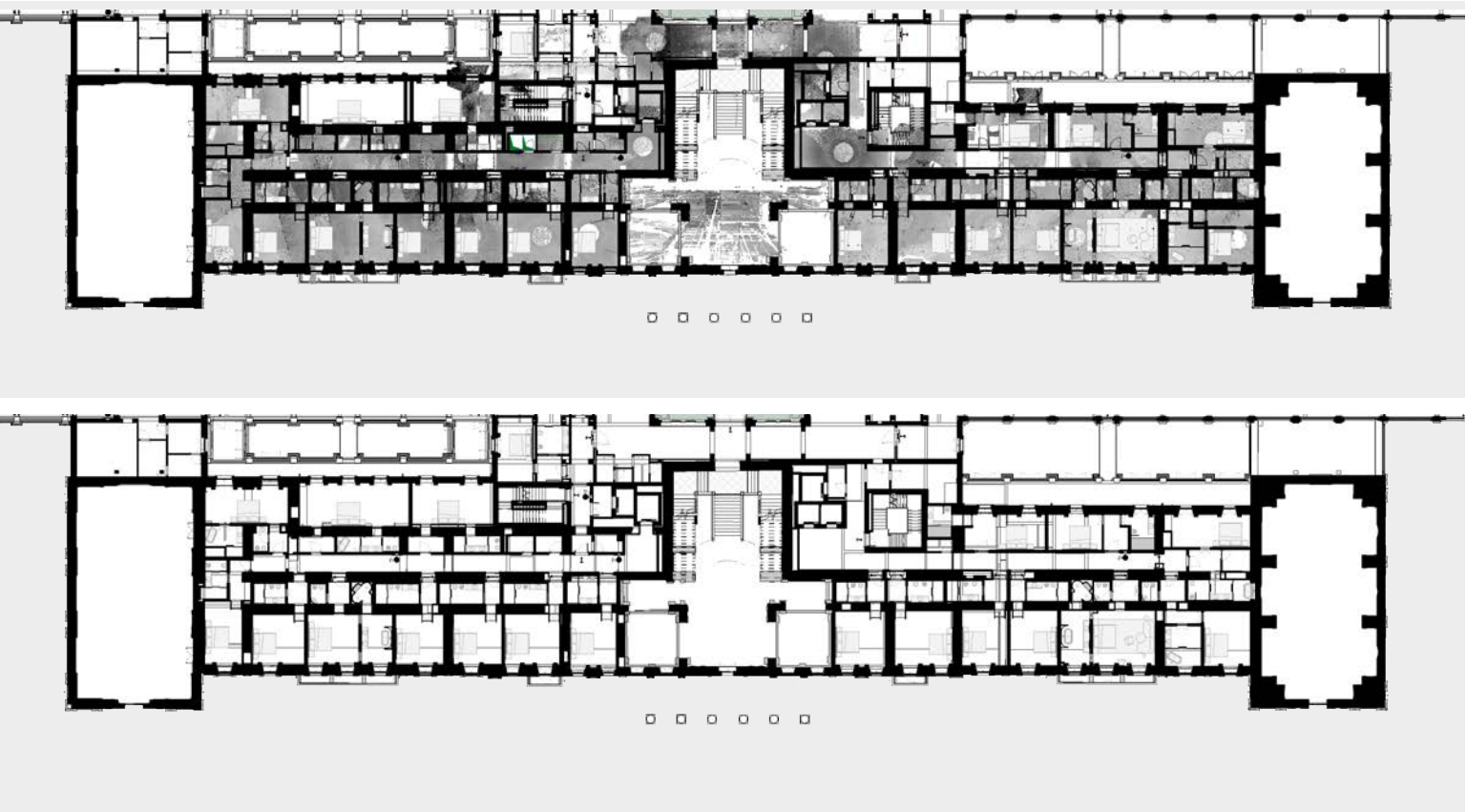
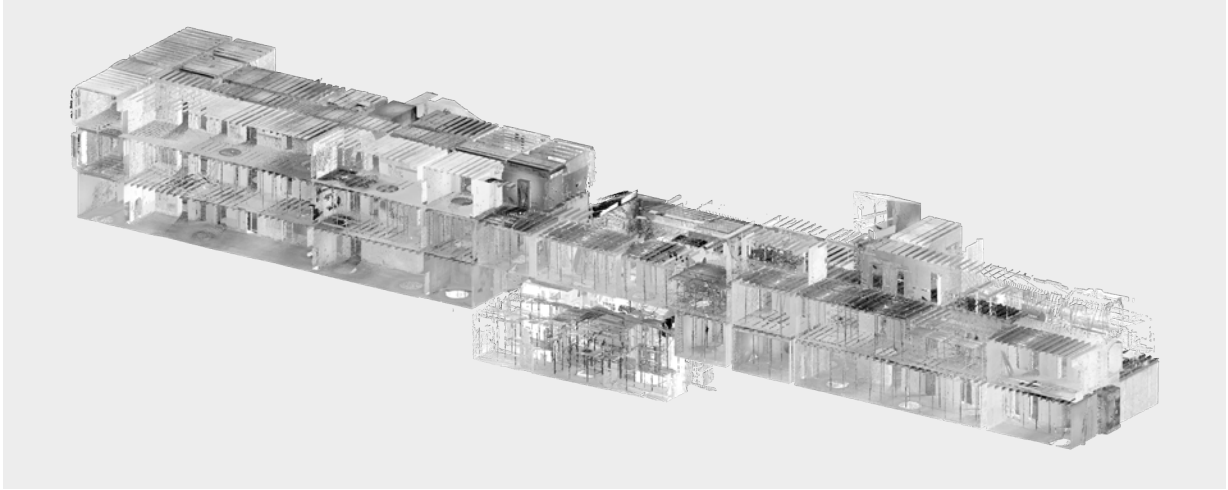
committente
Grimit Srl

servizi svolti
Rilievo laser scanner, aggiornamento modello strutturale

descrizione
Il progetto prevede un importante restauro architettonico conservativo e un design d'interni integrativo per rinnovare l'hotel storico secondo gli attuali standard dell'ospitalità di alta gamma, con ampie suite con vista sul lago, ristoranti gourmet e lussuosi servizi termali, nella splendida cornice del Lago di Como
La richiesta per il nostro team è stata quella di effettuare un rilievo post strip-out dei piani terra, primo e secondo (di circa 1.600 m² ognuno) al fine aggiornare il modello strutturale ed i relativi impalcati garantendo la precisione millimetrica che un intervento così complesso all'interno di un edificio storico vincolato richiede
L'output finale è stato il modello geometrico delle strutture in formato .rvt acquisito poi dai progettisti pe l'implementazione.



LASER SCANNER



LASER SCANNER

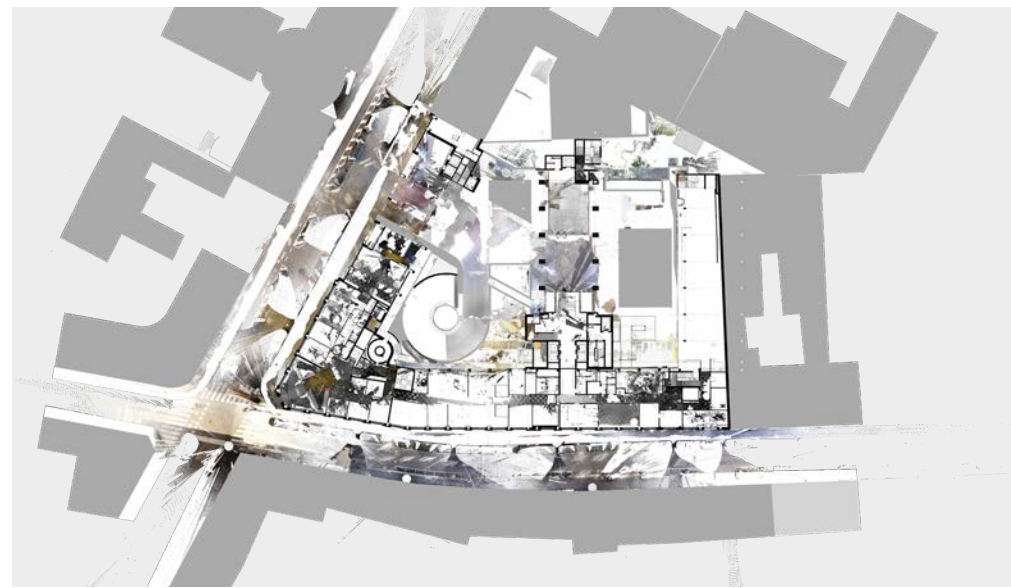


BIMETRY
Scan Reality. Design your Future

BIMETRY
Scan Reality. Design your Future

Zurich

Via Quadrio 17, Milano



anno
2024

dimensioni
11.000 m²

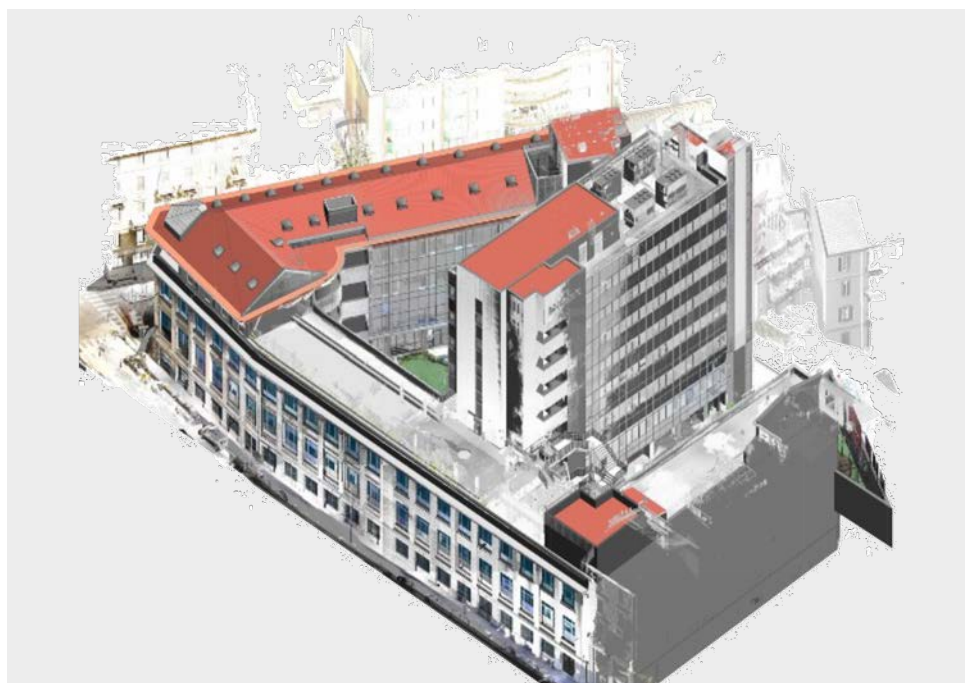
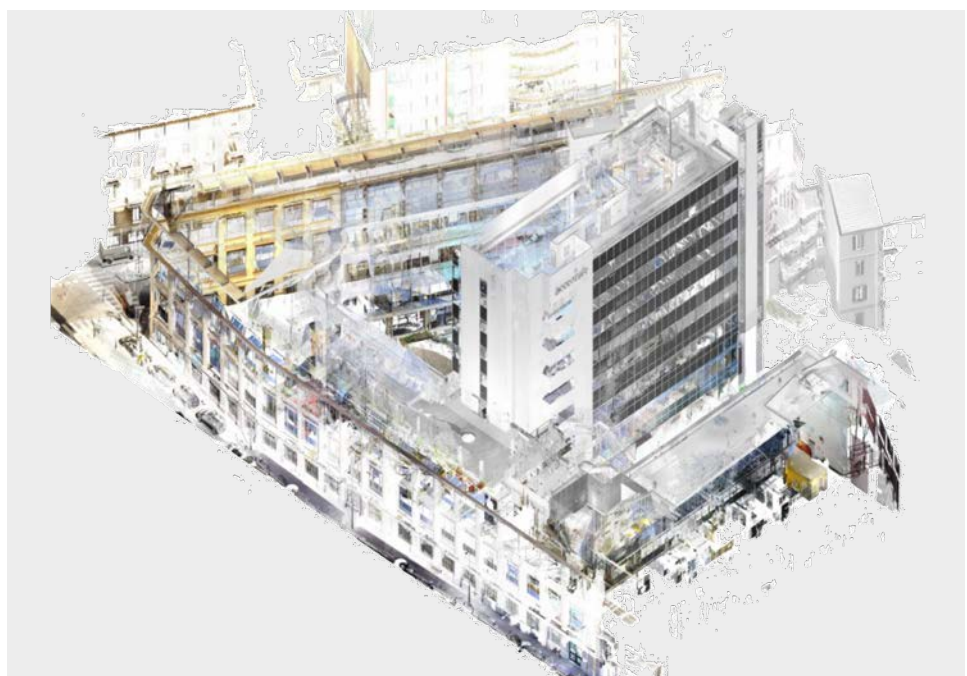
committente
Zurich Insurance PLC

servizi svolti
Progettazione integrata e coordinata, Progettazione Preliminare, Progettazione Definitiva, Progettazione Esecutiva, Supporto al Project Manager nella fase di scelta dell'impresa esecutrice, Direzione Artistica

descrizione
Ci siamo occupati della progettazione integrata per il restyling di un immobile di grande valore storico, situato in una posizione strategica, cuore pulsante della tradizione milanese. In questo intervento, abbiamo saputo coniugare l'avanguardia tecnologica e la sostenibilità con il rispetto delle radici architettoniche del contesto urbano. Il progetto, sviluppato in tutte le sue fasi attraverso la metodologia BIM, si distingue per la sapiente alternanza tra linee tradizionali e moderne, creando un equilibrio perfetto tra il patrimonio edilizio storico e le esigenze contemporanee. Con un'area complessiva di oltre 11.000 m² rinnovati, l'intervento non solo risponde alle sfide del presente, ma anticipa anche le necessità future, ponendo particolare attenzione al benessere delle persone. Questa trasformazione, rappresenta una vera e propria risorsa per la città, con spazi che rispondono alle esigenze più attuali e al contempo rispettano la storia del luogo.



LASER SCANNER



LASER SCANNER



Banca Sella

Firenze



anno
2025

dimensioni
960 m²

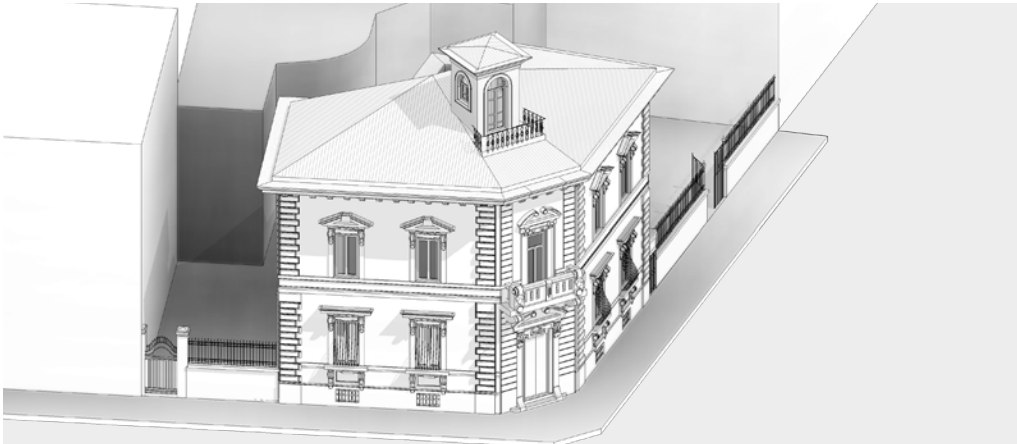
committente
Banca Sella

servizi svolti
Rilievo laser scanner 3D ed elaborazione del modello BIM parametrico in Revit

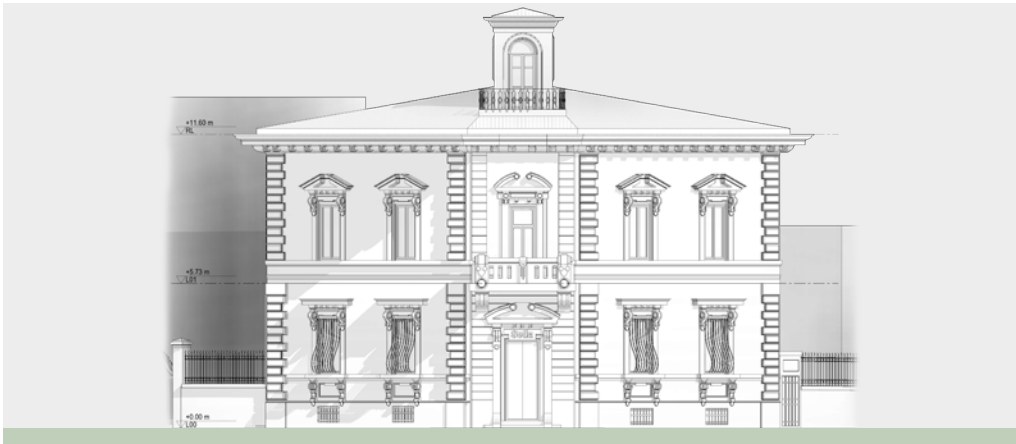
descrizione
Abbiamo svolto il rilievo laser scanning 3D e l'elaborazione del modello BIM parametrico in Revit delle facciate esterne dell'edificio, per una superficie complessiva di circa 960 m². L'intervento ha previsto un'accurata restituzione geometrica e informativa delle facciate, finalizzata a garantire un supporto affidabile per le successive attività di progettazione. Il modello Revit ha permesso alla committenza di avere una forte base digitale per gli sviluppi futuri.



LASER SCANNER



LASER SCANNER



Banca Sella

Lecce



anno
2025

dimensioni
2.100 m²

committente
Banca Sella

servizi svolti
Rilievo laser scanner ed elaborazione del modello BIM parametrico in Revit

descrizione
L'intervento ha interessato un edificio di pregio storico situato nel centro di Lecce, nelle immediate vicinanze del castello cittadino, per il quale si è garantita la massima accuratezza nella restituzione geometrica e informativa. Il rilievo laser scanner e la successiva elaborazione del modello BIM hanno riguardato prospetti esterni, per una superficie di circa 830 m², e tutti gli interni dell'edificio, pari a circa 1.650 m².

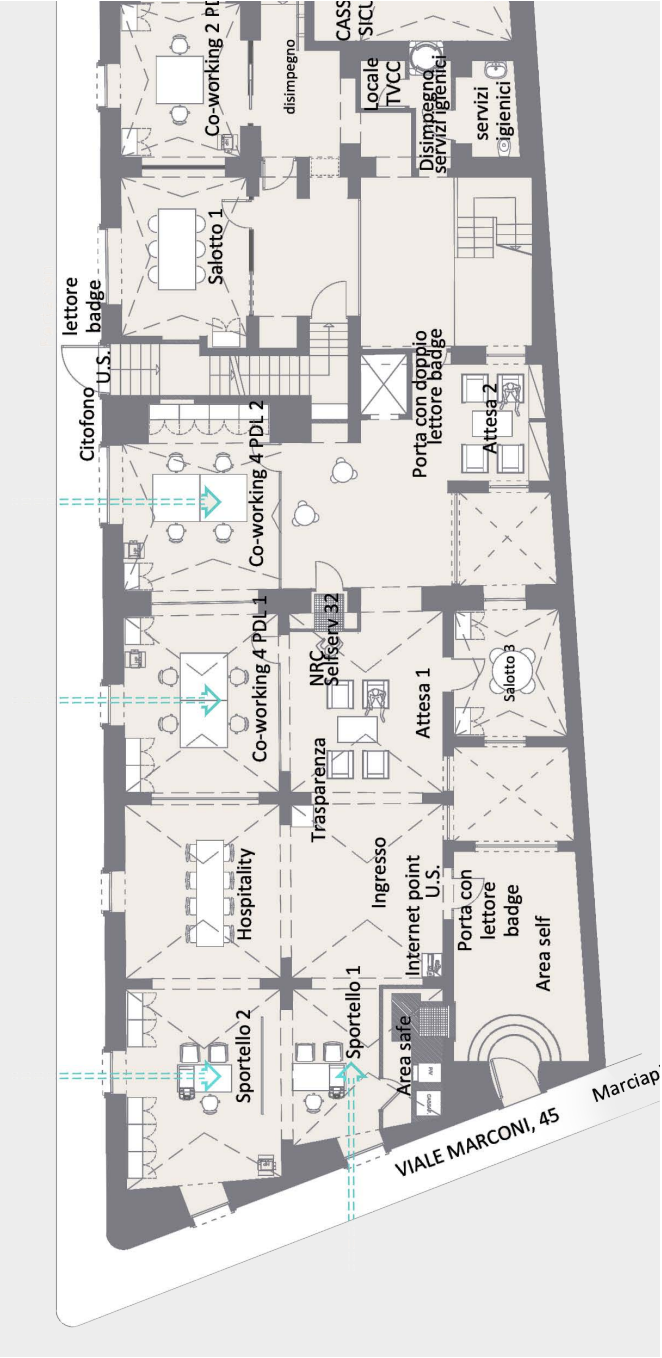
Oltre agli elaborati bidimensionali, abbiamo dunque fornito alla committenza anche il modello Revit, importante strumento di supporto per le future attività di facility management che la proprietà vuole implementare secondo metodologia BIM.



LASER SCANNER



LASER SCANNER



Area ex Armaguerra

Cremona



anno
2018

dimensioni
ST 21.505 m²
SLP del Progetto 12.000 m²

committente
Azzurra S.r.l.

servizi svolti
Abbiamo svolto il rilievo laser scanning 3D e
l'elaborazione della nuvola di punti.

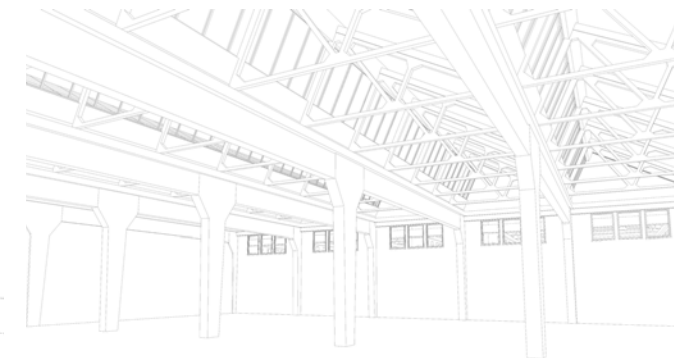
progetto
Il rilievo laser scanning 3D genera ortofoto,
restituzioni grafiche bidimensionali, come
prospetti o rilievi al suolo; può inoltre essere
importata in software di modellazione
parametrica come Revit, impiegando i quali è
possibile gestire i dati acquisiti, sovrapporli
al progetto in corso o comporre più nuvole
di punti relative ad ambienti diversi dello
stesso ambito, generando un modello 3D
dell'area/oggetto rilevato completo di dati
dimensionali e cromatici in tutte le sue parti.



LASER SCANNER

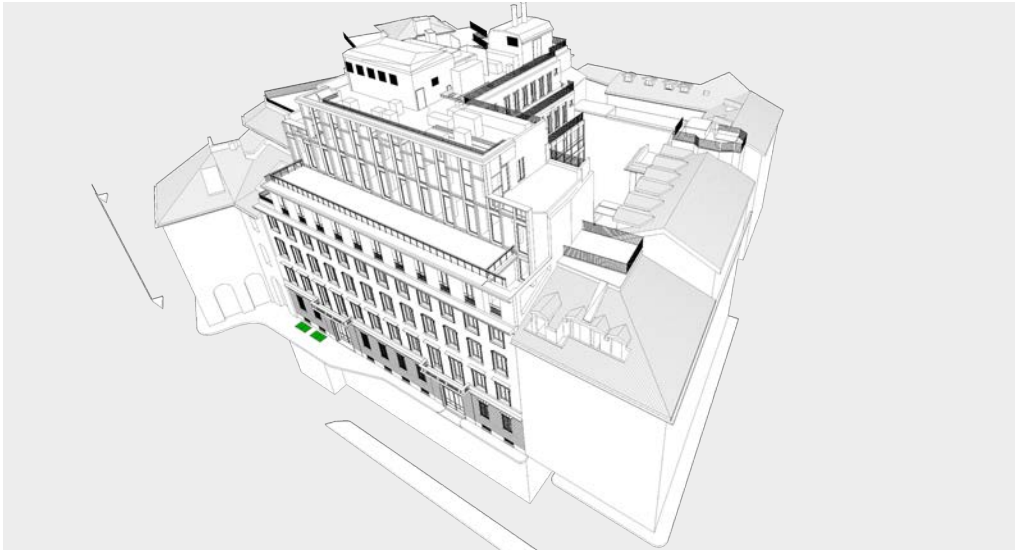


LASER SCANNER



Piazzetta Maurilio Bossi

Milano



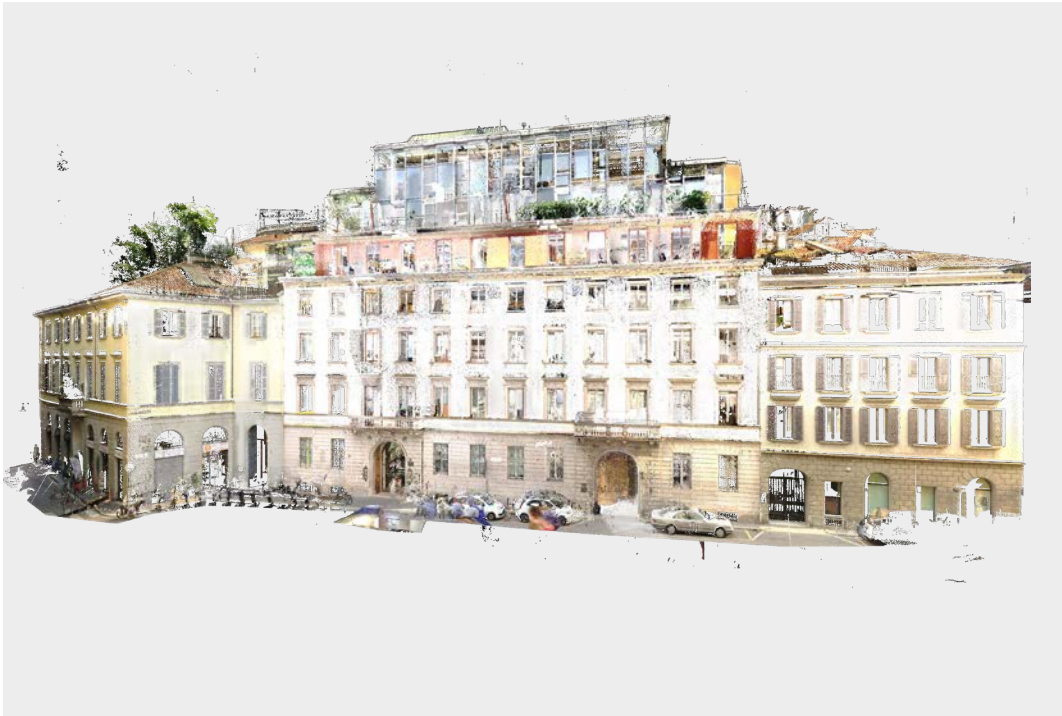
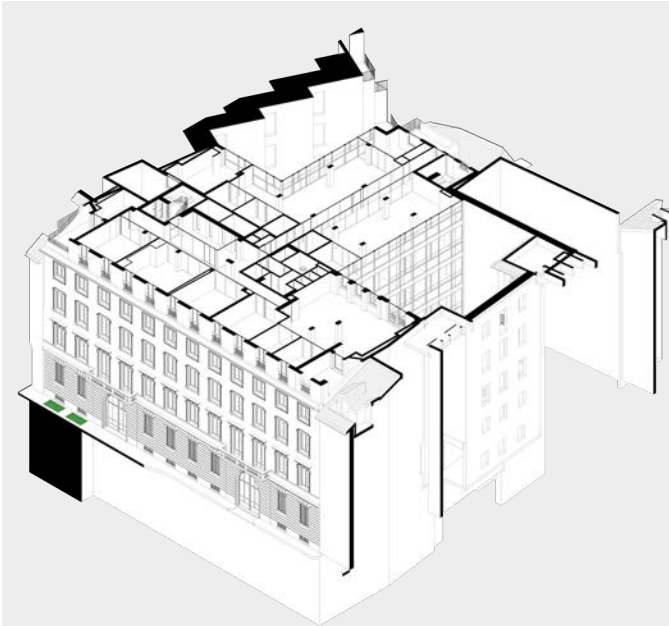
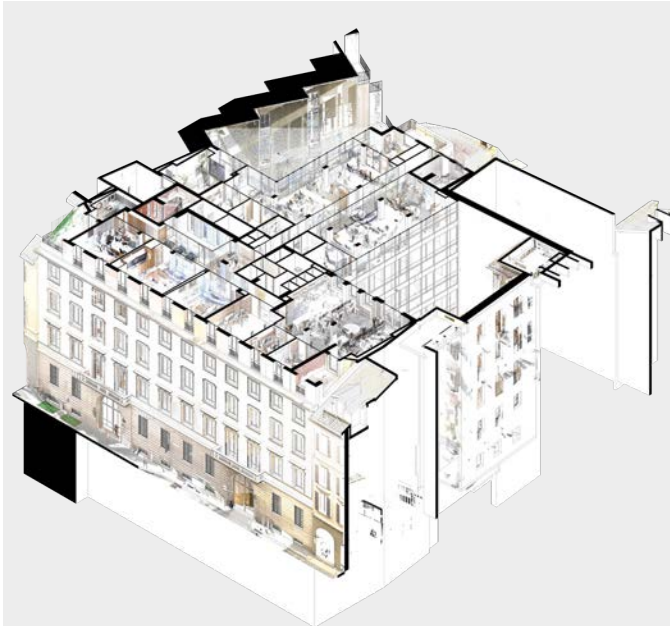
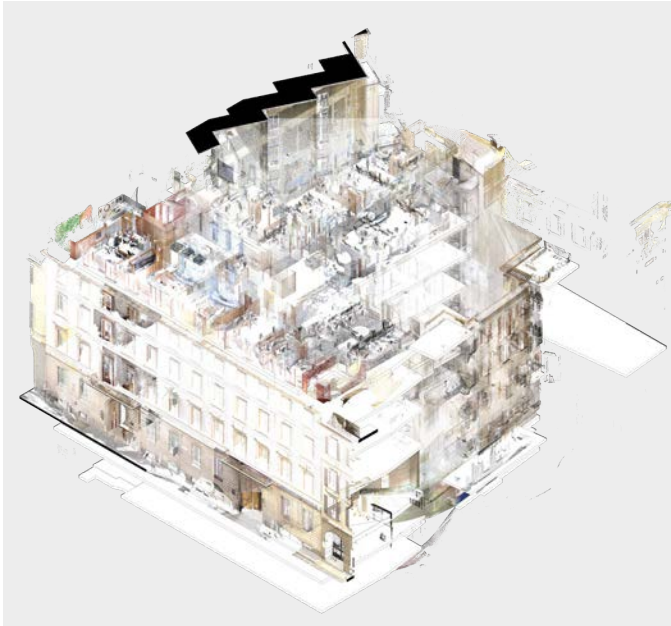
anno
2017

dimensioni
Prospetti 2.100 m²
Interni 7.000 m²

committente
Generali

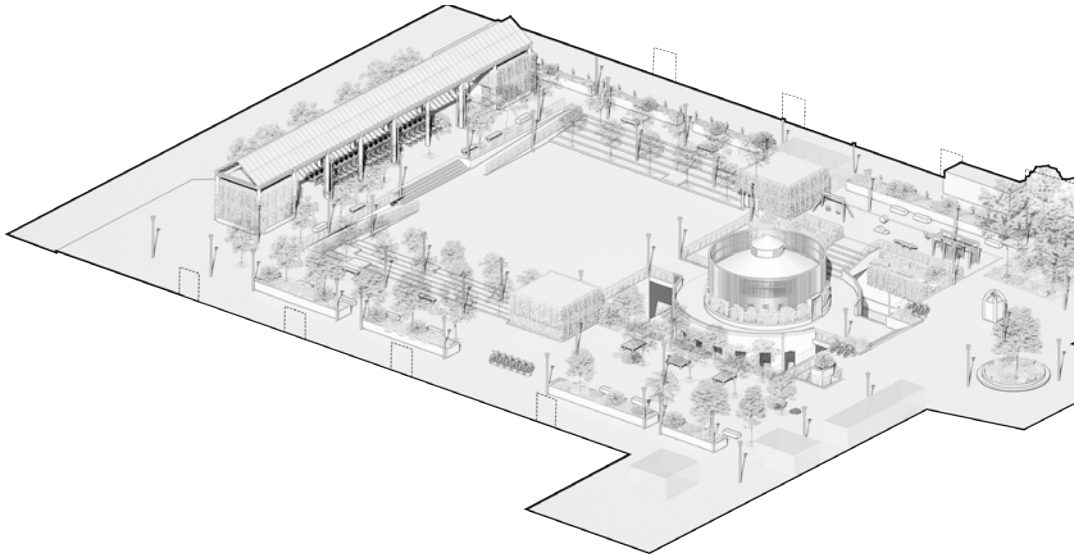
servizi svolti
Rilievo laser scanner ed elaborazione del modello Revit

descrizione
L'intervento ha interessato un immobile di pregio ad uso uffici situato nel centro di Milano per il quale abbiamo eseguito rilievi laser scanner e successiva elaborazione del modello Revit dei prospetti esterni (2.100 m²) e degli interni dell'edificio (7.000 m²) . L'attività di rilievo ha permesso la restituzione fedele, oltre che del layout di tutti i piani, delle geometrie del prospetto principale, oggetto di un sopralzo in fase di progettazione, e dei prospetti che si affacciano sulle corti interne che sono stati oggetto di ammodernamento. L'output finale ha previsto la fornitura, oltre ai canonici elaborati bidimensionali, anche del modello Revit, utilizzato dal progettista incaricato come base digitale per le successive attività di progettazione.



Piazza Gramsci

Milano



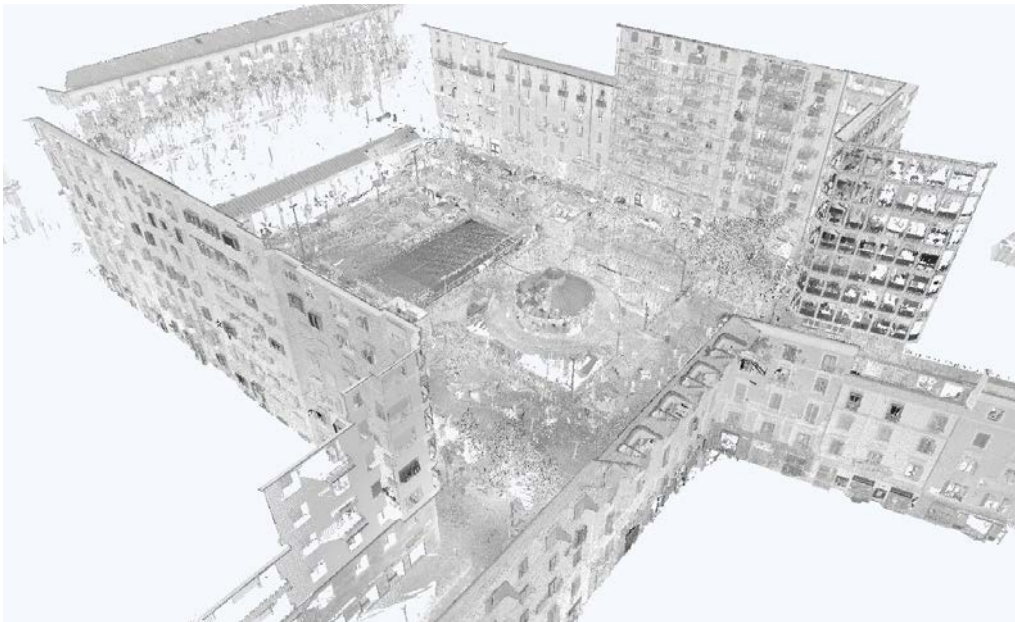
anno
2025

dimensioni
6.500 m²

committente
Fondazione Ente Autonomo Fiera Internazionale di Milano

servizi svolti
Rilievo Laser Scanner

progetto
Abbiamo vinto il bando per la riqualificazione di Piazza Gramsci a Milano. La cordata capitanata da WIP è stata selezionata da Fondazione Fiera per dare nuova vita alla Piazza. Situata strategicamente a pochi passi dall'Arco della Pace e da Via Paolo Sarpi, sin dalla sua realizzazione – tra la fine degli anni '80 e i primi anni '90 – è diventata un luogo iconico del capoluogo milanese, molto frequentato dagli abitanti della zona. Oggi questa piazza si prepara a rinascere come simbolo di innovazione urbana e di continuità storica. Questo importante progetto pubblico, rappresenta un invito a riscoprire il valore dei luoghi collettivi e a costruire insieme il futuro della città, senza dimenticarne le radici.



LASER SCANNER



Arco della Pace

Milano



anno
2025

dimensioni
1.300 m²

committente
WIP

servizi svolti
Rilievo Laser Scanner

progetto
Abbiamo svolto il rilievo laser scanning 3D e l'elaborazione della nuvola di punti. Questa tecnica genera ortofoto, restituzioni grafiche bidimensionali, come prospetti o rilievi al suolo; può inoltre essere importata in software di modellazione parametrica come Revit, impiegando i quali è possibile gestire i dati acquisiti, sovrapporli al progetto in corso, o comporre più nuvole di punti relative ad ambienti diversi dello stesso ambito, generando un modello 3D dell'area/ oggetto rilevato completo di dati dimensionali e cromati in tutte le sue parti.

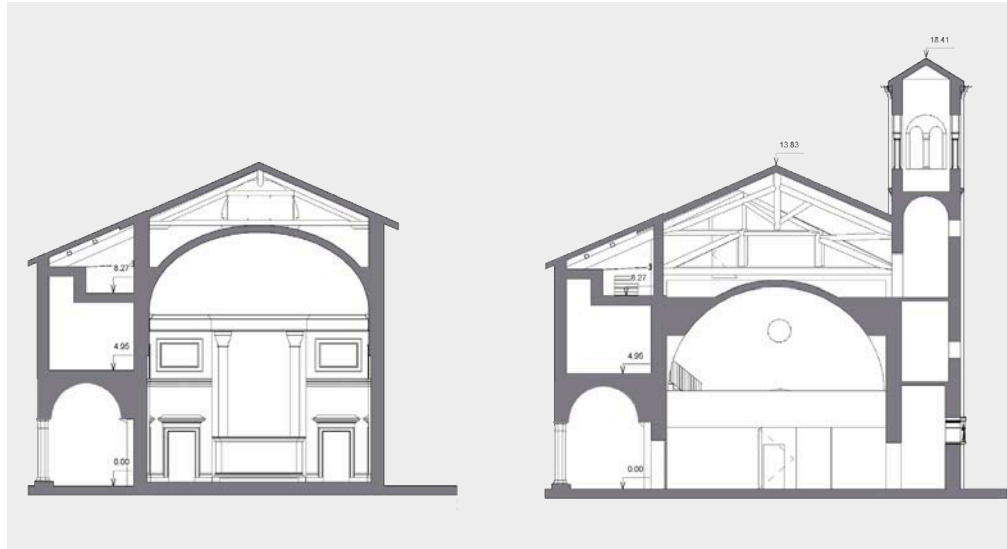


LASER SCANNER



Convento di Santa Chiara

Carpi, Modena



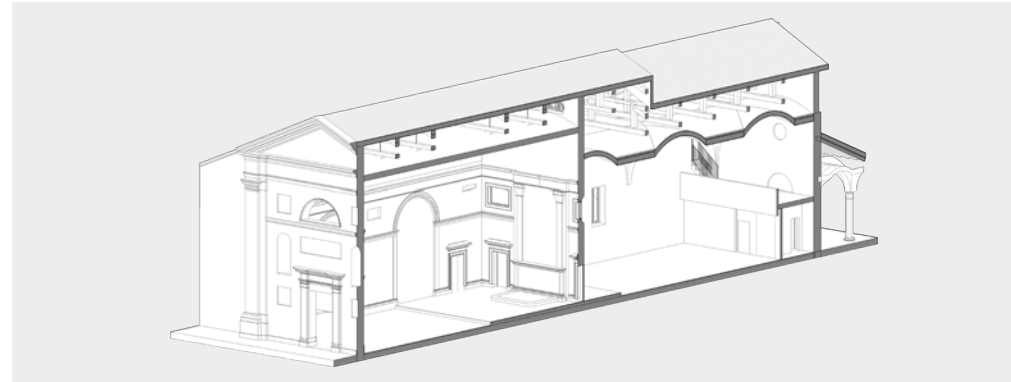
anno
2019

dimensioni
280 m²

committente
Diocesi di Carpi - Ufficio Ricostruzione

servizi svolti
Rilievo Laser Scanner e Modellazione

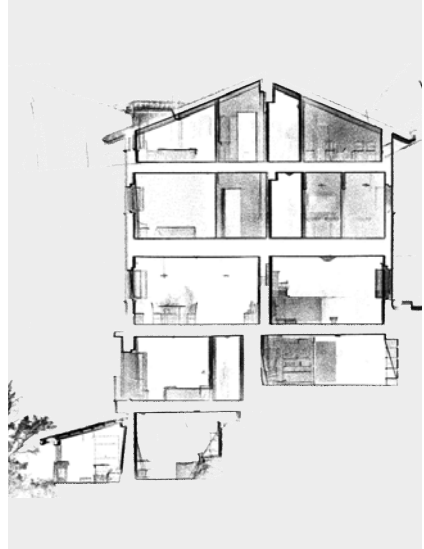
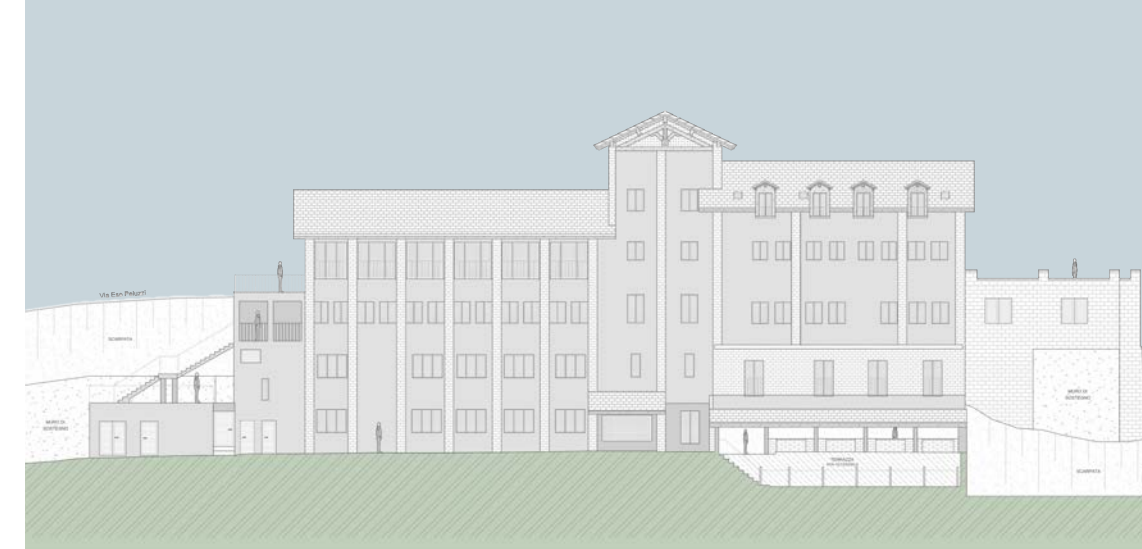
progetto
Abbiamo eseguito il rilievo tridimensionale del complesso del Convento di Santa Chiara a Carpi mediante tecnologia laser scanner 3D, con l'obiettivo di ottenere una documentazione accurata e completa dello stato di fatto dell'edificio. L'intervento ha interessato la Chiesa, consentendo di acquisire dati geometrici ad alta risoluzione utili alle successive fasi di restauro e ricostruzione post-sisma. Le elaborazioni hanno prodotto nuvole di punti 3D e sezioni ortogonali dell'intero complesso, restituendo in modo fedele le caratteristiche architettoniche e le volumetrie originarie. Il lavoro è stato commissionato dalla Diocesi di Carpi - Ufficio Ricostruzione nell'ambito delle attività di rilievo e documentazione del patrimonio storico danneggiato dal sisma.



LASER SCANNER

Hotel BCM

Montechiaro d'Acqui, Alessandria



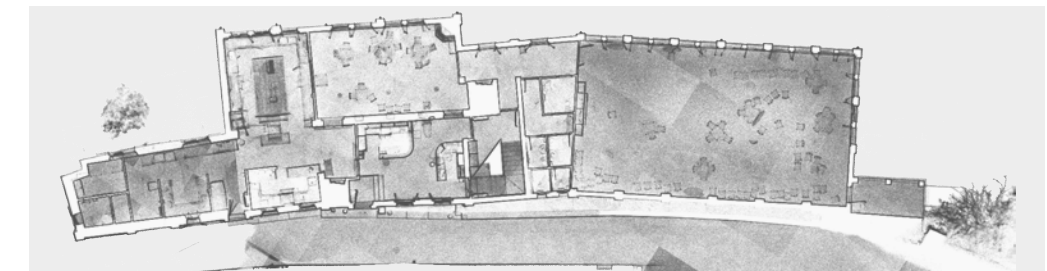
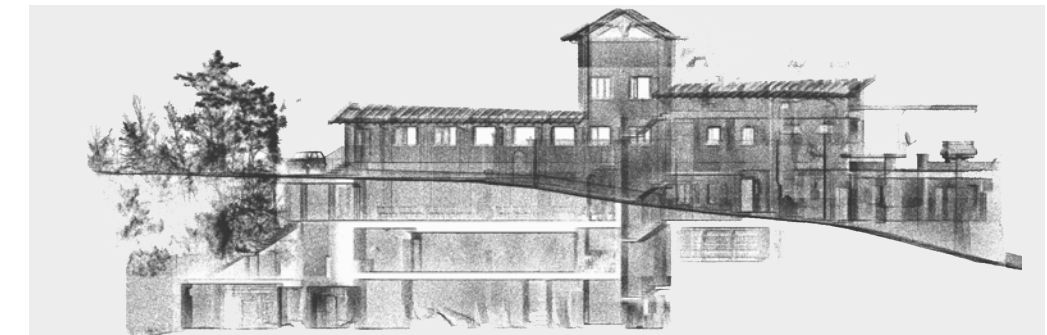
anno
2023

dimensioni
4.500 m²

committente
BCM Global Service

servizi svolti
Due Diligence e gli aggiornamenti catastali, rilievo laser scanner, valutazioni strutturali, studio di fattibilità per cambio di destinazione d'uso ricettivo a residenziale e PDC in sanatoria

progetto
Abbiamo prestato i nostri servizi per un fabbricato ubicato a Montechiaro d'Acqui, antico borgo in pietra di Langa immerso tra calanchi e boschi con un panorama che spazia dall'Appennino Ligure alle Langhe alla Pianura Padana. Il rilievo ha incluso sia gli interni che gli esterni dell'immobile, utilizzando uno scanner LiDAR geoSLAM ZEB horizon. I dati raccolti sono stati elaborati per creare una nuvola di punti 3D, georeferenziando la posizione esatta del complesso, infine, sono stati realizzati piante, sezioni e prospetti bidimensionali tramite AutoCAD.



LASER SCANNER



BIMETRY
Scan Reality. Design your Future

BIMETRY
Scan Reality. Design your Future

Cascina Ronco

San Donato Milanese, Milano



anno
2020

dimensioni
15.000 m²

committente
FIMI S.R.L.

servizi svolti
Rilievo laser scanner ed elaborazione
del modello Revit dell'intero compendio
immobiliare

progetto

L'intervento ha interessato tutti i manufatti del complesso Cascina Ronco, nelle loro componenti sia interne che esterne con particolare attenzione ai prospetti che hanno interessato le successive fasi di progetto soggette ad autorizzazione paesaggistica e rilascio del nulla osta della soprintendenza. L'output finale è stato utilizzato come base digitale per le successive attività di progettazione che hanno visto la riconversione del complesso cascina in edilizia residenziale.



LASER SCANNER

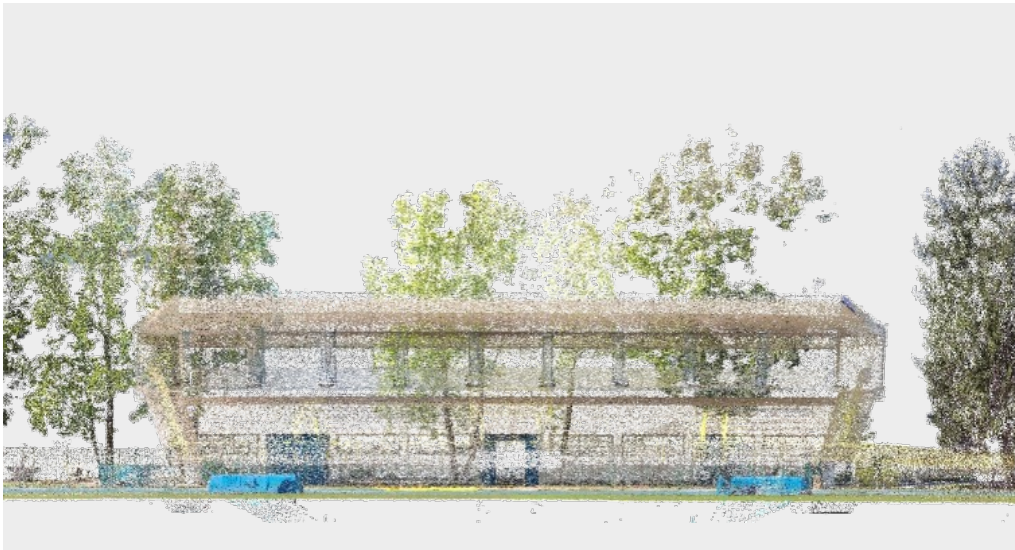
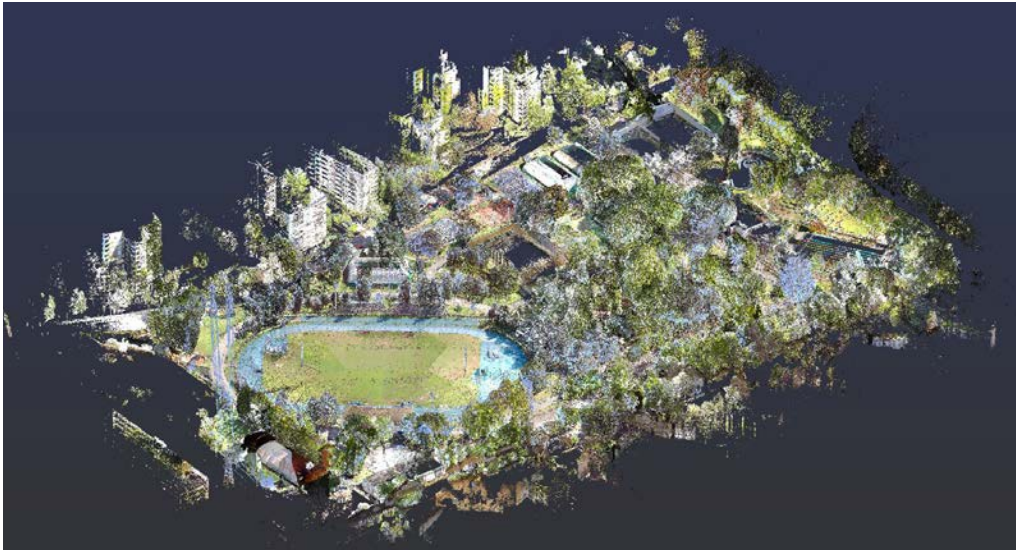


LASER SCANNER



Parco Mattei

San Donato Milanese, Milano



anno
2024 - 2025

dimensioni
70.000 m²

committente
Eni S.p.A.

servizi svolti
Abbiamo svolto il laser scanning del Parco Mattei. L'attività è consistita nel rilievo di tutte le aree esterne situate all'interno del perimetro delle parco attraverso strumentazione GEOSLAM horizon con GPS integrato e il contestuale rilievo degli interni e degli esterni di ogni singolo edificio attraverso strumentazione FARO Focus 3D. L'incarico ha previsto anche l'elaborazione del modello 3D di tutte le aree esterne degli edifici e la restituzione grafica 2D in autoCAD e 3D in Revit.

descrizione
L'area oggetto di rilievo, oltre che considerare il parco con tutte le aree verdi e boschive interne ad esso, ha interessato tutte le strutture e edifici sportivi situati al suo interno. Infatti, all'interno del parco trovano luogo numerose attività sportive:
- La pista di atletica con campo da calcio e le relative tribune
- I campi da basket
- I campi da tennis sia scoperti che coperti dalle tensostrutture
- Il palazzo polivalente
- Le palestre coperte
L'utilizzo di diverse strumentazioni ha necessitato un accurato processo di elaborazione dei dati e successiva estrapolazione delle nuvole di punti e 3D attraverso gli appositi software dedicati, in secondo luogo le nuvole sono state unite per dare origine al progetto complessivo.



Darsena Living

Corso San Gottardo, Milano



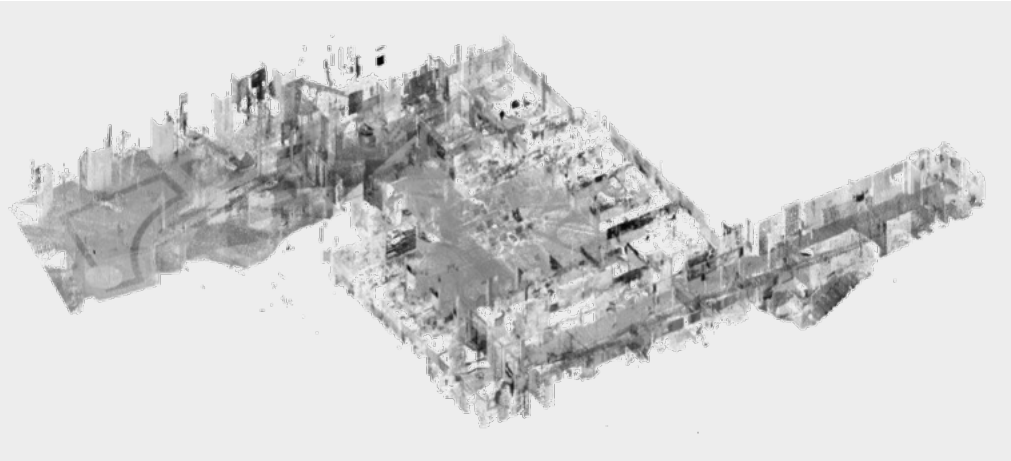
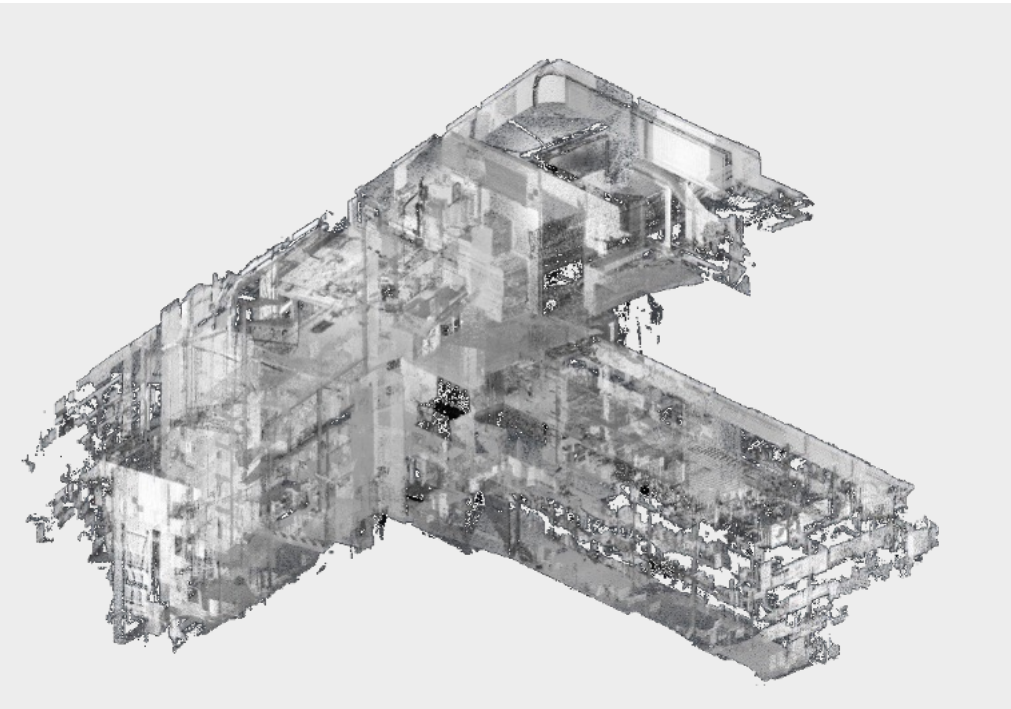
anno
2023

dimensioni
10.500 m²

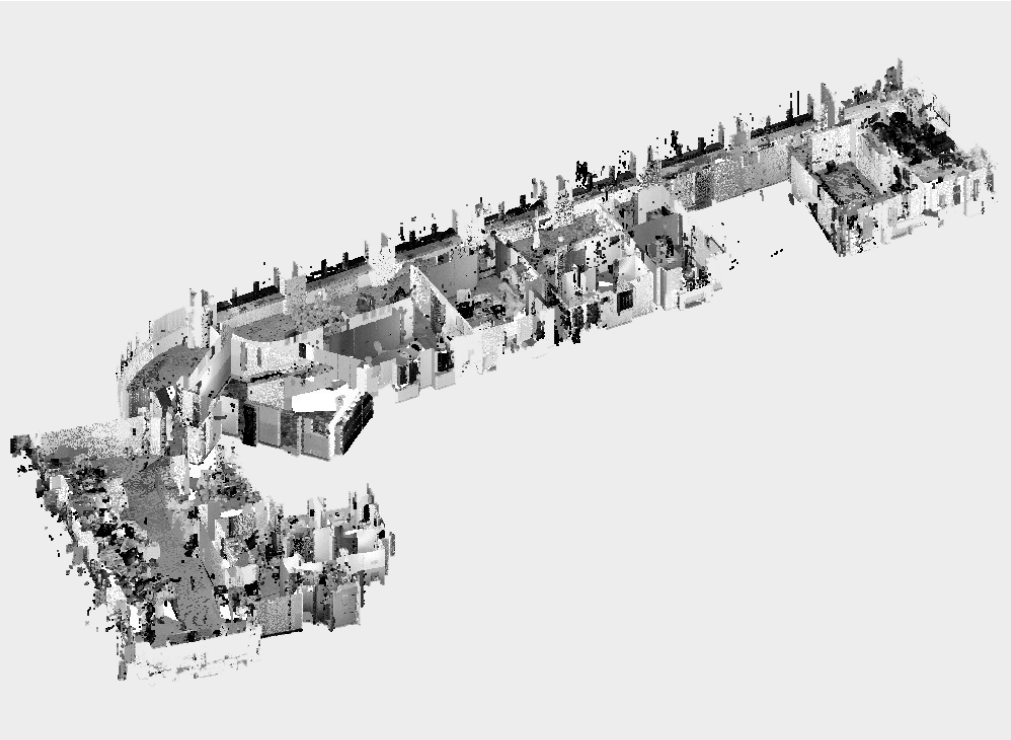
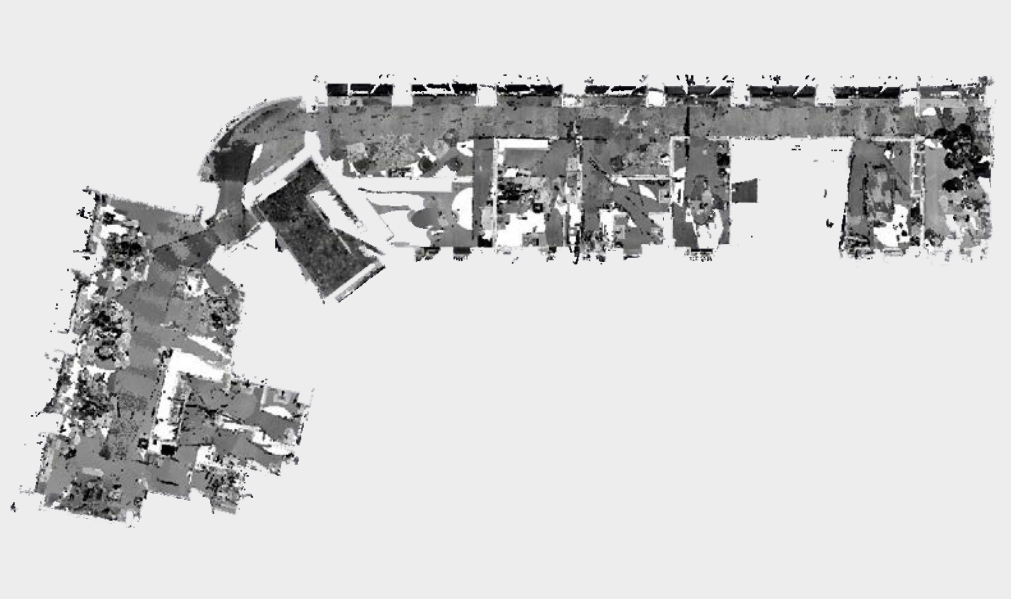
committente
KERVIS SGR S.p.A.

servizi svolti
Oltre al rilievo laser-Scanner tramite tecnologia FARO Focus 3D è stato eseguito un accurato processo di elaborazione e successiva estrapolazione della nuvola di punti in 3d attraverso gli appositi software dedicati. Successivamente, come da richiesta da parte del cliente, sono stati realizzati piante, sezioni e prospetti in forma bidimensionale tramite Autocad.

progetto
L'immobile di sei piani fuori terra più attico e piano interrato, con una superficie di circa 10.500 m², ospita al suo interno diverse unità immobiliari destinate ad uso negozi, una banca e uffici al piano terra e primo e appartamenti per residenze ai piani superiori. L'incarico ha previsto un rilievo planialtimetrico degli interni di alcune delle unità immobiliari oltre che le scansioni delle facciate comprendenti l'area esterna su strada, il prospetto dei portici prospiciente a Piazza Ventiquattro Maggio e l'area cortilizia interna al complesso.



LASER SCANNER



LASER SCANNER



Cascina Giugno

Milano



anno
2023

dimensioni
900 m²

committente
Arcadia Onlus

servizi svolti
Rilievo e restituzione BIM

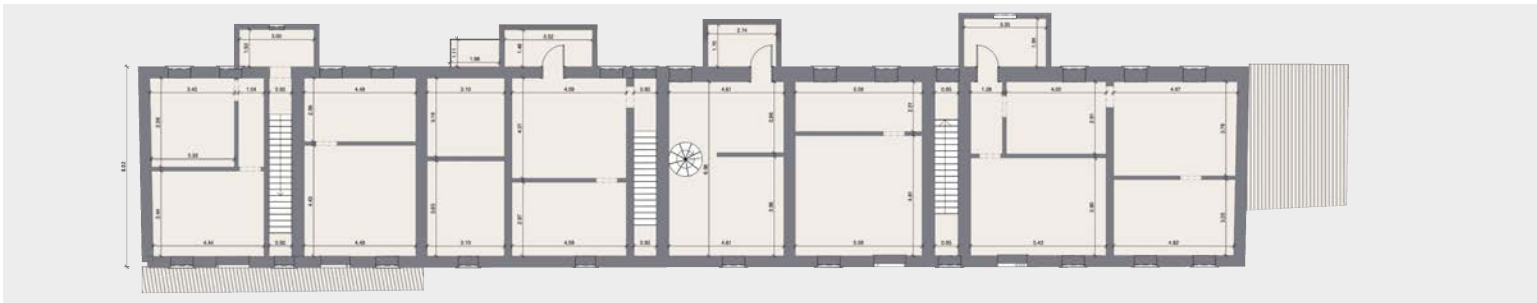
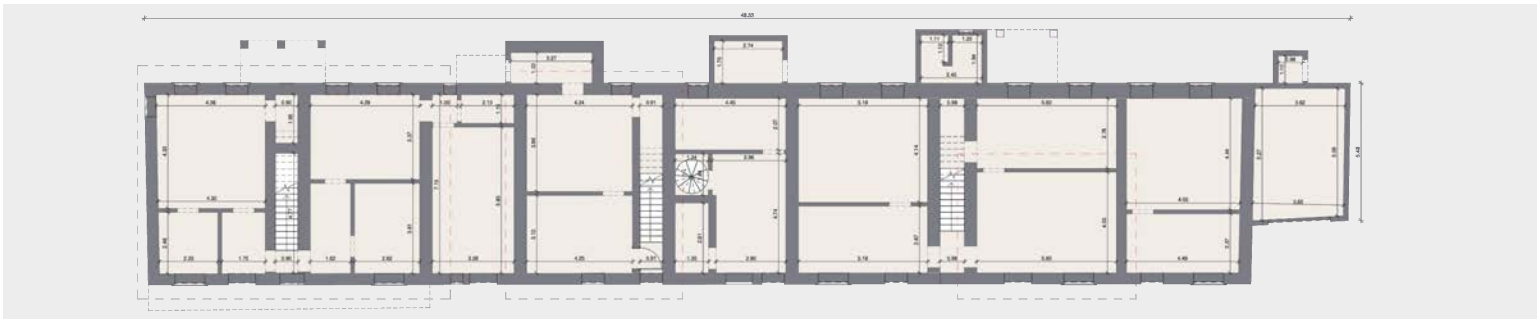
progetto
Il progetto ha previsto la ristrutturazione di una porzione di compendio cascinale della superficie lorda complessiva di 900 m² distribuiti su due piani e da destinarsi a comunità per minori

Il rilievo è stato effettuato con laser scanner statico per poter approfondire nel dettaglio soprattutto il quadro fessurativo di facciata che a seguito di un primo sopralluogo in esterno appariva in uno stato di degrado avanzato.

L'output, un modello in formato revit e nuvola di punti, è stato di fondamentale importanza al progettista per la definizione delle opere di risanamento e ristrutturazione



LASER SCANNER



LASER SCANNER



BIMETRY
Scan Reality. Design your Future

BIMETRY
Scan Reality. Design your Future

Hotel Morfeo

Milano



anno
2021 - 2024

dimensioni
2.800 m²

committente
Immobiliare Accursio Srl

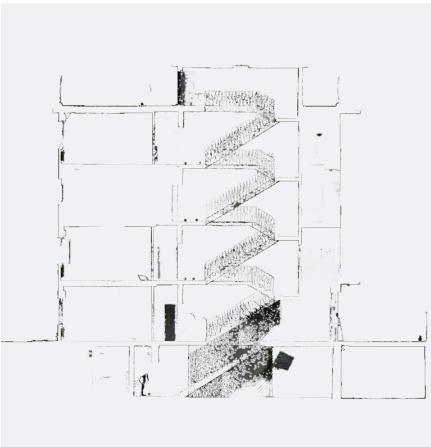
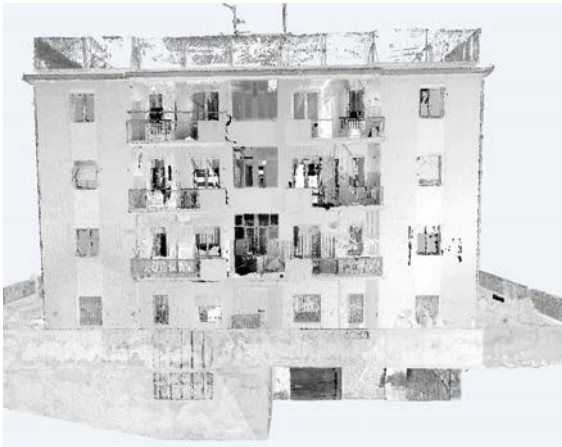
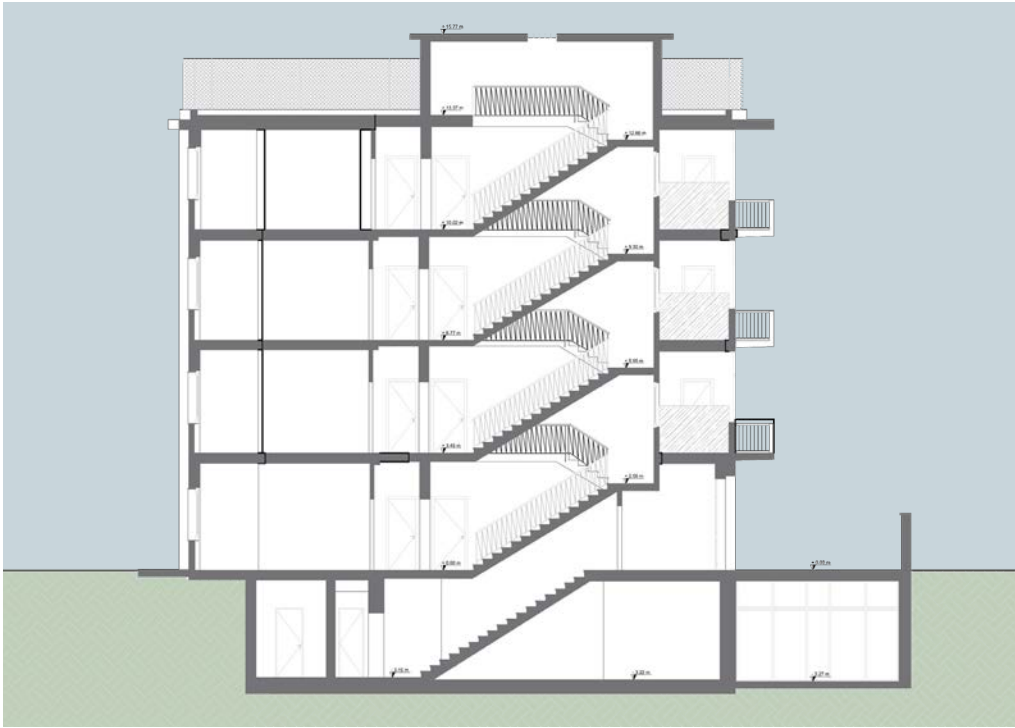
servizi svolti
Responsabili della Progettazione Edile ed
Impiantistica, della Permessistica, Direttori dei
Lavori, Responsabili della Sicurezza in fase di
Progettazione ed Esecuzione

descrizione
La struttura è destinata ad accogliere oltre
le camere: la reception, il ristorante, i servizi,
le sale congressi e una palestra, rispondendo
così alle diverse esigenze degli ospiti e
garantendo il massimo comfort.
All'esterno, l'edificio trasmette un senso di
rinnovamento dinamico, mentre all'interno
prevale un'atmosfera di relax e comfort,
richiamando una tradizione secolare
dell'ospitalità.
L'hotel Morfeo evoca luoghi di vacanza e
riflette l'identità del Gruppo Bellevue, che
gestisce prestigiose strutture ricettive lungo
la Costiera di Sorrento. Da questa radice,
prende vita la scenografica impostazione
degli spazi.
Gli ambienti sono caldi, luminosi, arricchiti
da oggetti, dettagli, quadri, vasi e sculture.



Guardia di Finanza

Brescia



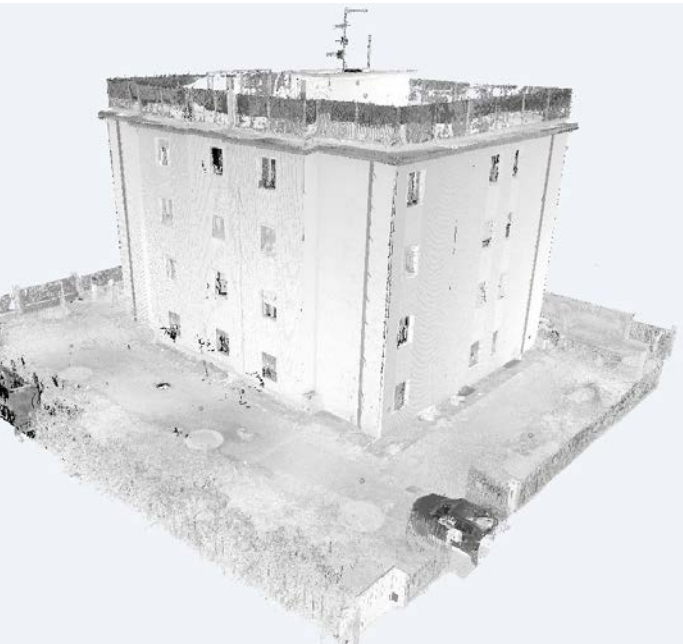
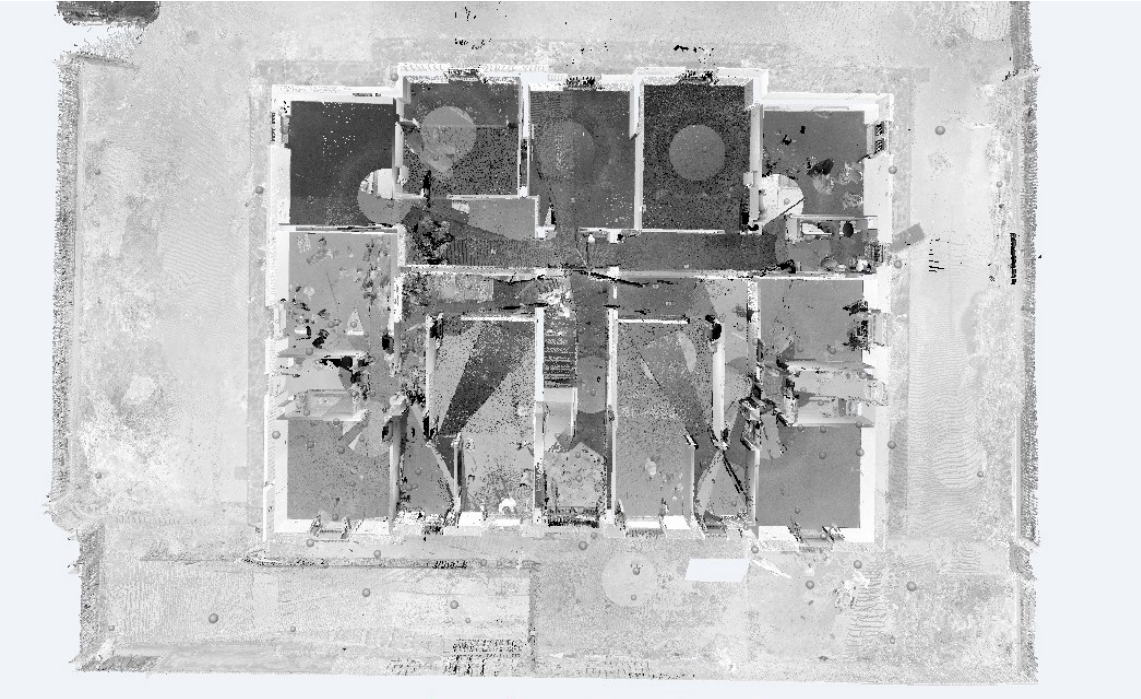
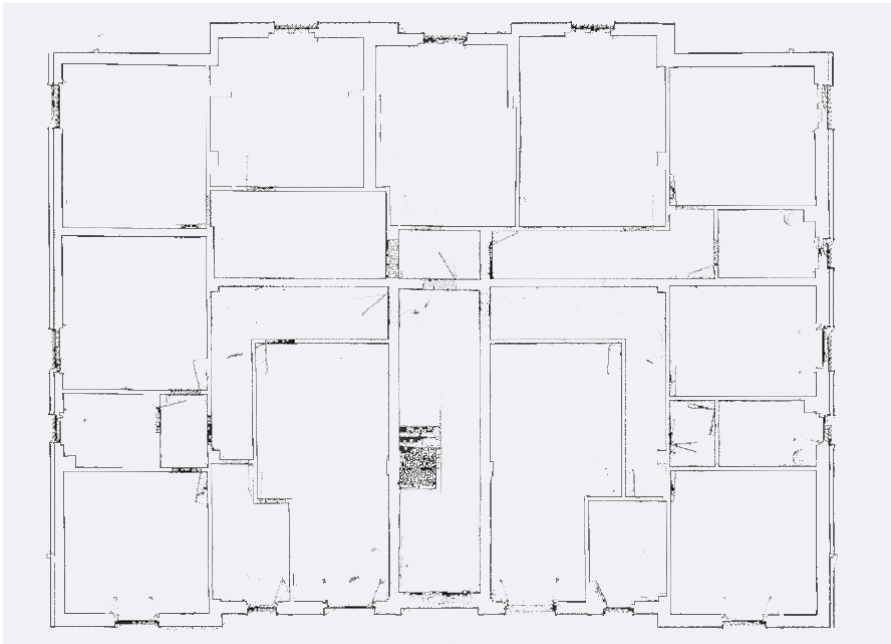
anno
2024

dimensioni
SLP 1.500 m²
Prospetti 1.800 m²

committente
Guardia di Finanza

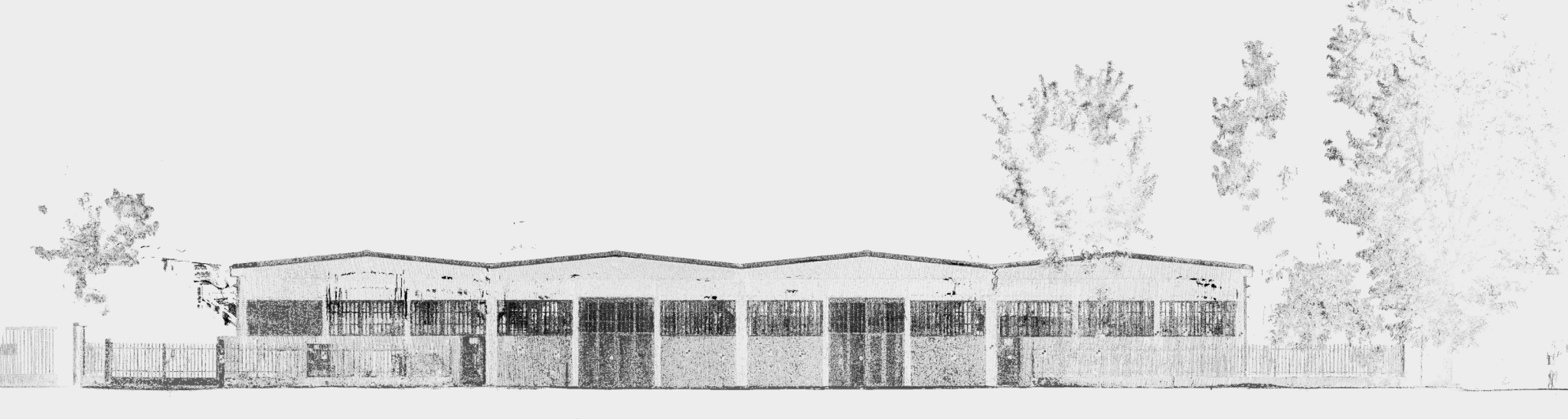
servizi svolti
Rilievo e restituzione BIM

progetto
Il progetto ha comportato la riqualificazione di un edificio dismesso acquisito tramite procedura pubblica è stato effettuato il rilievo laser scanner dell'intero fabbricato ad uso residenziale composto da 4 piani fuori terra e uno interrato per una superficie totale di 1800 mq. Particolare attenzione è stata rivolta ai prospetti la cui previsione progettuale avrebbe comportato un ammodernamento dell'involucro esterno per una superficie totale di circa 1150 m². L'output è stato un modello BIM in formato .rvt



Bocconi Archivi

Milano



anno
2025

dimensioni
5.000 m²

committente
Università Commerciale Luigi Bocconi

servizi svolti
Rilievo e restituzione CAD

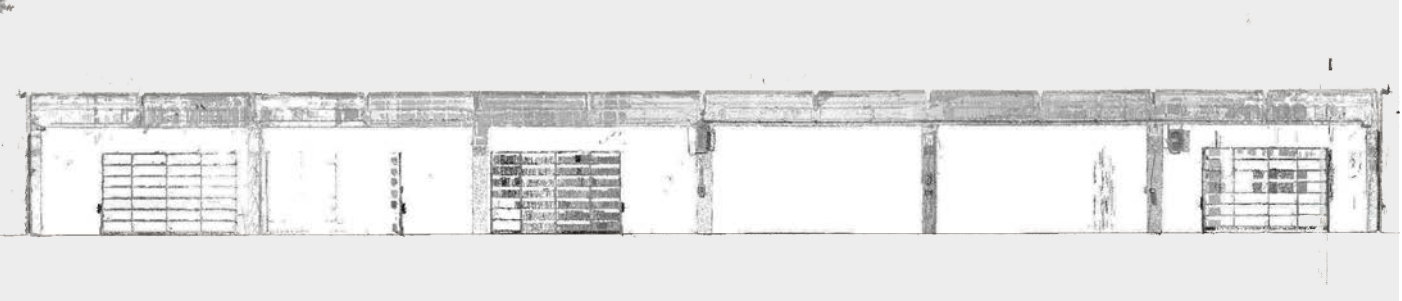
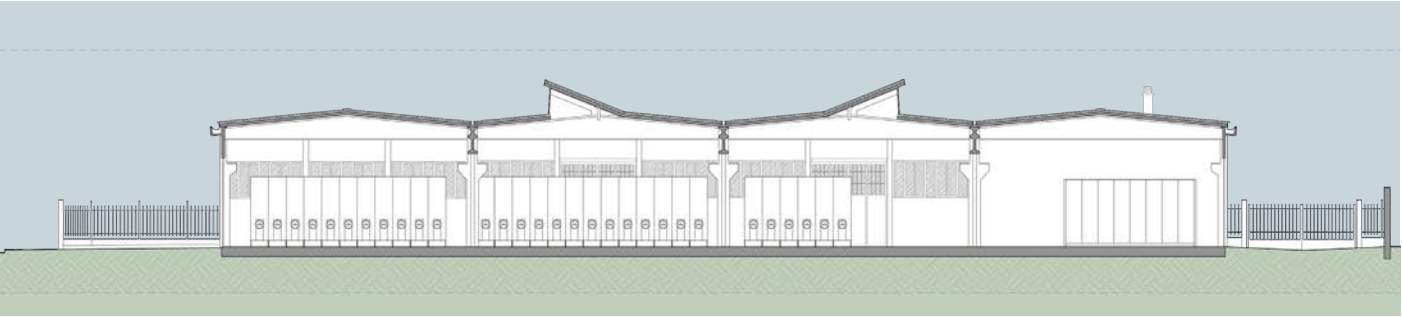
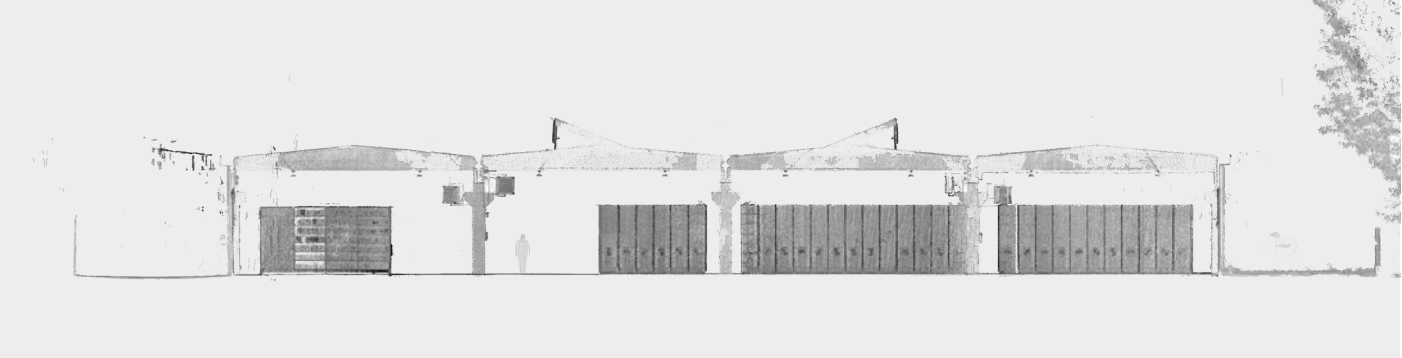
progetto
Per la sede universitaria della Università Commerciale Luigi Bocconi abbiamo realizzato servizi di rilievo e restituzione CAD di un complesso di circa 5.000 m². L'attività ha previsto un'accurata rilevazione geometrica degli spazi e la produzione di elaborati bidimensionali completi di piante, sezioni e prospetti, fornendo alla committenza una base digitale affidabile per eventuali interventi futuri.



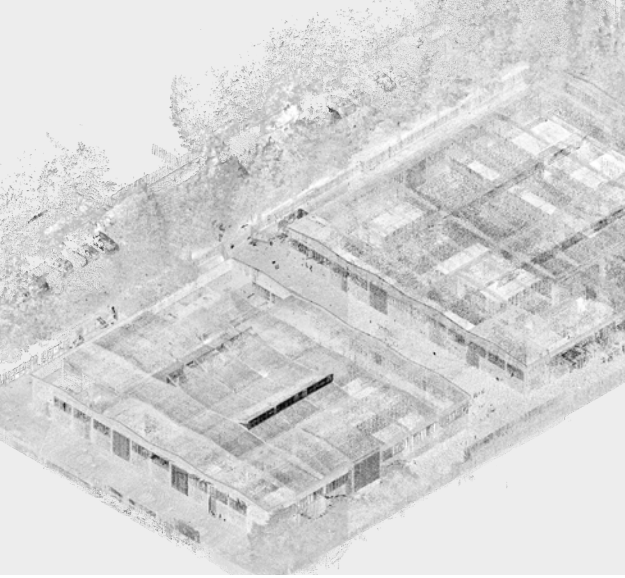
LASER SCANNER



Scan Reality. Design your Future.



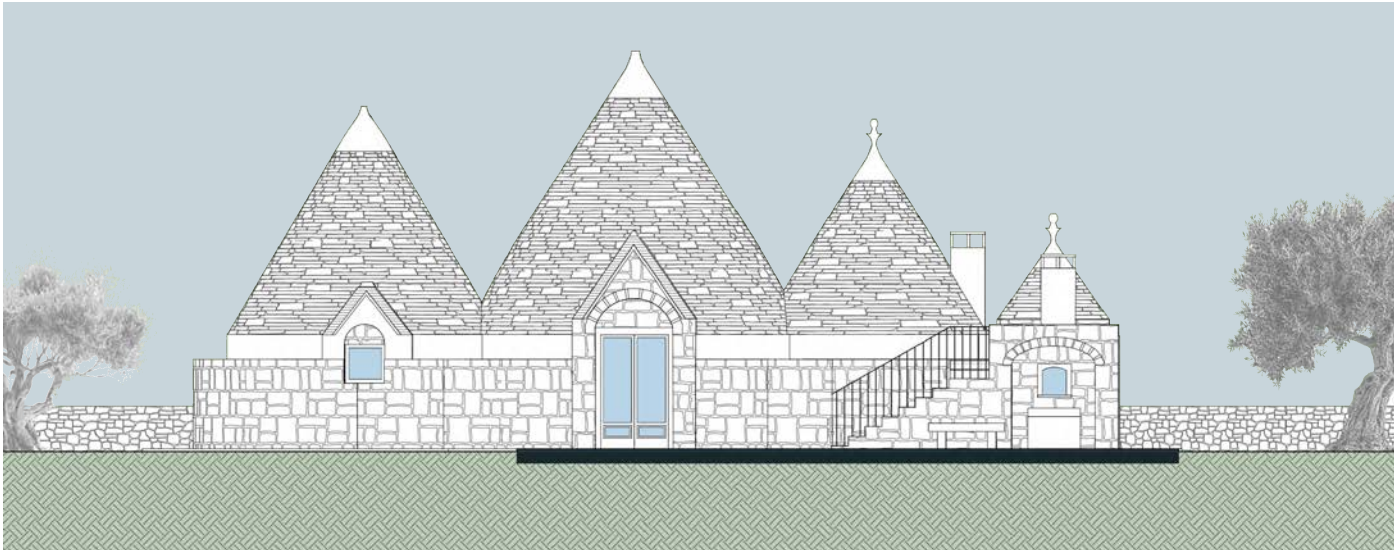
LASER SCANNER



Scan Reality. Design your Future.

Porto Giardino

Monopoli, Bari



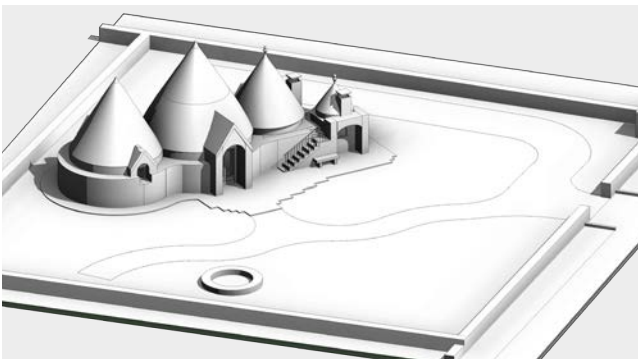
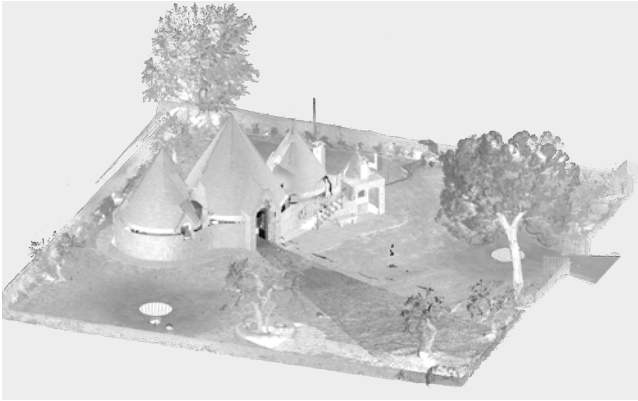
anno
2024

dimensioni
20 ettari

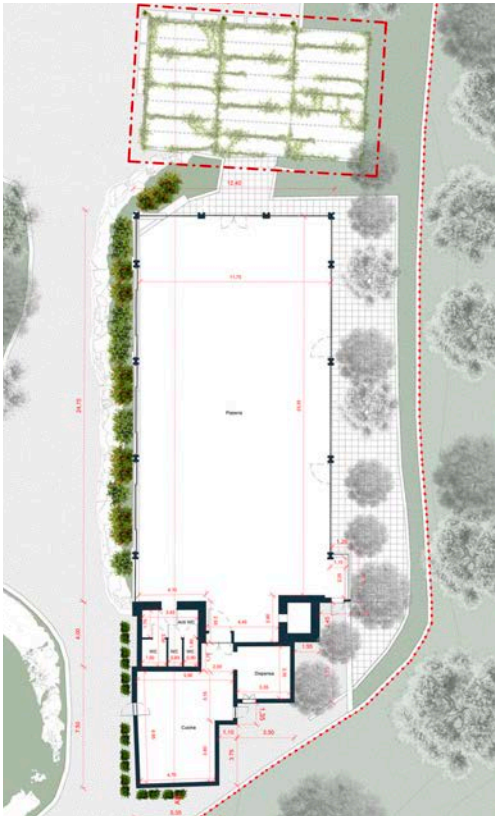
committente
Castello SGR

servizi svolti
Rilievo e restituzione BIM

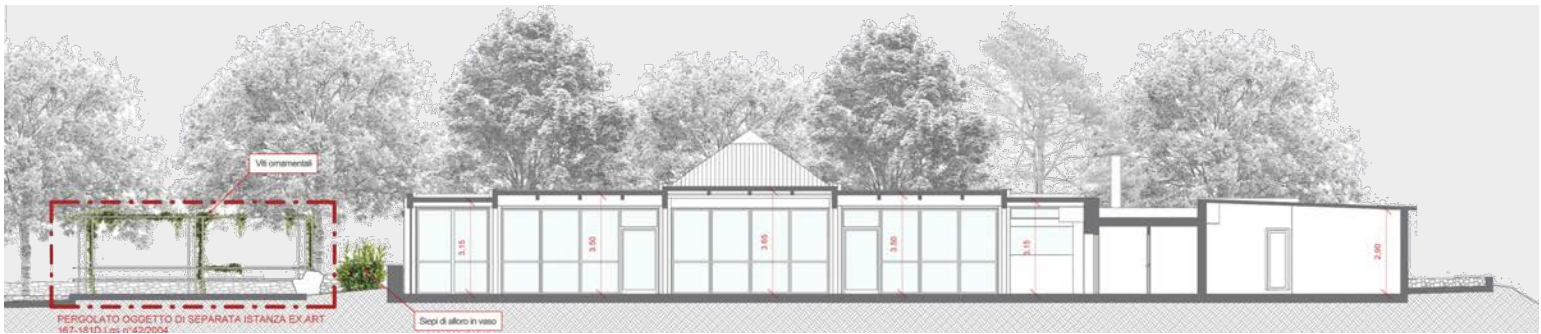
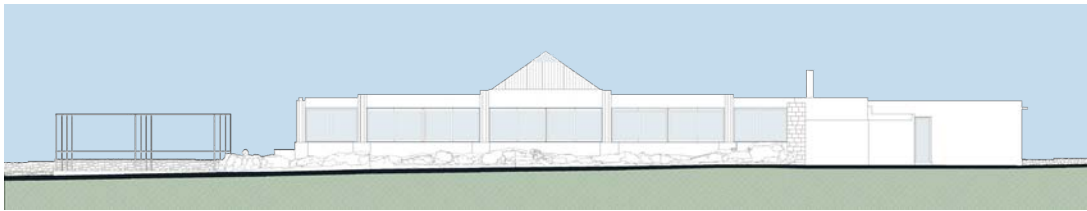
progetto
Immerso in una pineta di 20 ettari, il complesso alberghiero di Porto Giardino è composto da palazzine a schiera, la maggior parte a piano terra e da un corpo centrale dove si concentrano molti dei servizi. La necessità principale è stata quella di acquisire l'us built edile architettonico degli edifici a servizi costituiti da tre piscine con la zona solarium e i servizi ad esse dedicate, due dei ristoranti del villaggio, i campi sportivi, la vasta area dedicata all'intrattenimento dei bambini e gli ex alloggi dei dipendenti. L'attività di rilievo ha comportato due visite sul sito e la collaborazione dei nostri team laser scanner terrestre e drone la cui unione ha permesso di ricostruire con precisione lo stato di fatto tramite l'unione delle molteplici nuvole di punti generate dagli strumenti messi in campo e la fotogrammetria ottenuta con il volo aereo. L'output finale ha comportato un set di elaborati grafici .pdf e .dwg che riproducono fedelmente la situazione attuale dei manufatti e del contesto che li circonda.



LASER SCANNER



LASER SCANNER



BIMETRY
Scan Reality. Design your Future

BIMETRY
Scan Reality. Design your Future

RB2 Citylife

Milano



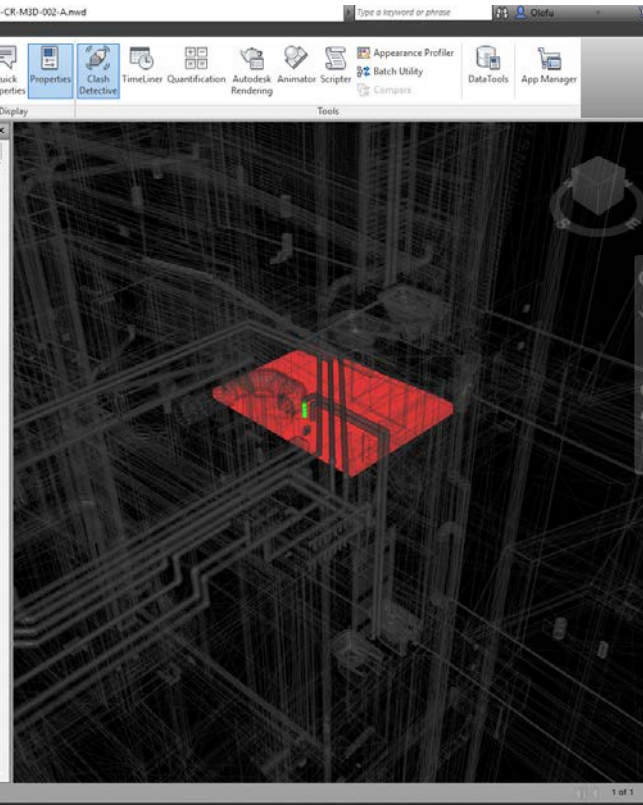
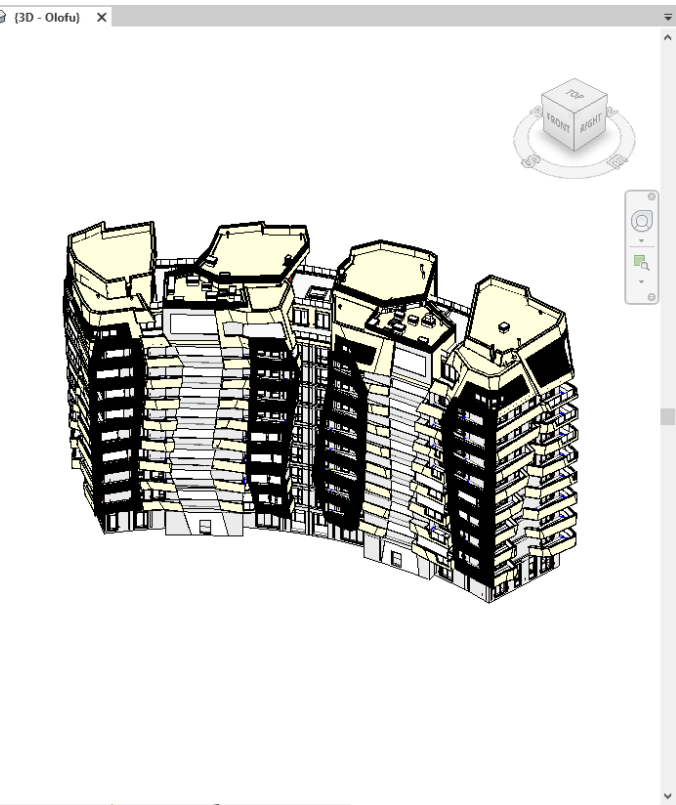
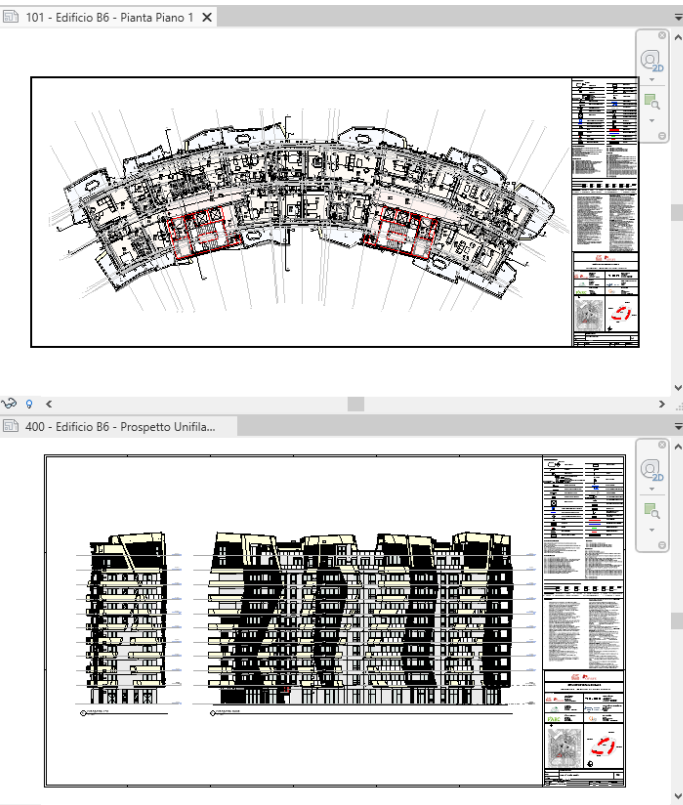
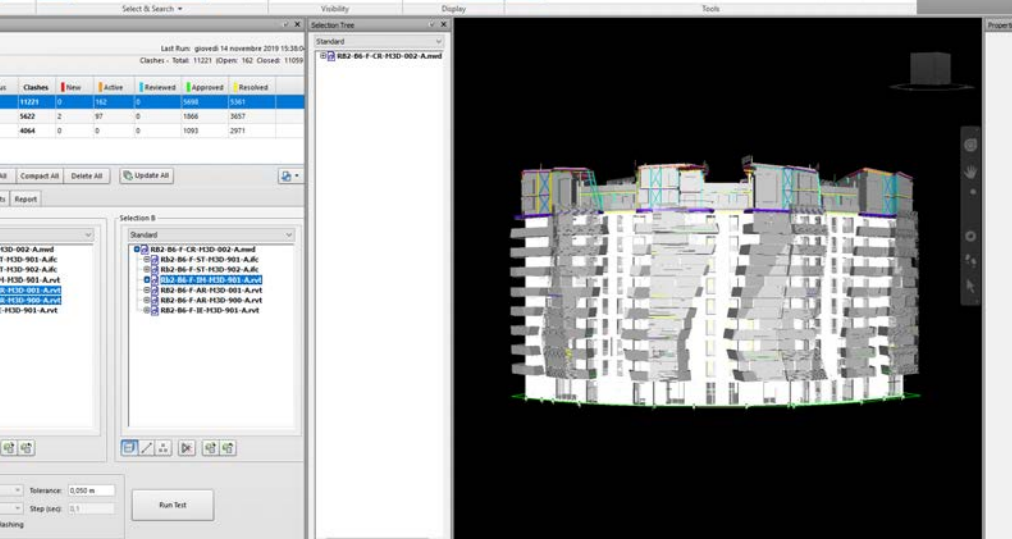
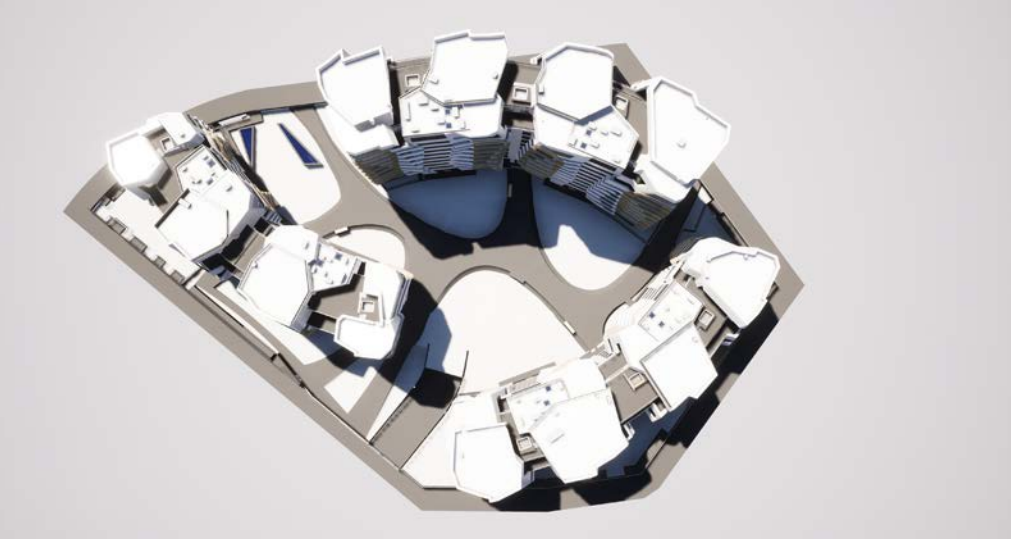
anno
2019

dimensioni
14.500 SLP m²
28.600 costruiti m²

committente
Studio Daniel Libeskind

servizi svolti
progettazione esecutiva, coordinamento
interdisciplinare e modellazione 3D tramite
software Revit per realizzazione di torri
residenziali.

descrizione
A seguito della progettazione esecutiva affidata a WIP, siamo stati incaricati dall'impresa esecutrice di svolgere rilievi laser scanning 3D e aggiornare il modello BIM in ottica as built.
Le attività hanno riguardato la maggior parte degli appartamenti del nuovo complesso residenziale, con l'obiettivo di verificare e restituire con precisione il layout interno. L'output finale ha previsto la fornitura, oltre ai canonici elaborati bidimensionali, anche del modello Revit aggiornato in versione as built, consegnato come base digitale a supporto delle attività di verifica e gestione successive.





www.bimetry.it

Milano | Roma | Barletta | Treviso

Via Emilia, 22- 20097 San Donato (MI)
02 55604011- info@bimetry.it

Via Gentilino, 9 - 20136 Milano
02 55604011 - info@bimetry.it

Viale Carso, 63- 00195 Roma
351 8403316- info@bimetry.it

Via G. De Nittis, 15- 76121 Barletta (BT)
0883 620157- olofu@bimetry.it

Via Roma, 20- 3100 Treviso
info@bimetry.it

Aggiornato il 01/26